



## Enquête citoyenne sur la densification urbaine

Juin 2023



## Contexte

En avril 2022, le Conseil de développement d'Aix-Marseille Provence a choisi de s'autosaisir de la question de la densification urbaine, considérant qu'il s'agit d'un sujet crucial pour un développement et un aménagement équilibrés du territoire.

En effet, la loi Climat et Résilience adoptée en juillet 2021 portant sur la « lutte contre le dérèglement climatique et le renforcement de la résilience face à ses effets » marque le début d'un compte à rebours : le rythme d'artificialisation devra être divisé par deux d'ici 2030 et le zéro artificialisation nette devra être atteint d'ici 2050.

Le cycle de travail du Conseil de développement a abouti en mars 2023 à la formulation d'un avis reprenant des propositions concrètes pour améliorer le cadre de vie et faire de la densification une stratégie gagnant-gagnant entre habitants installés et nouveaux arrivants. Cet avis éclairant du Conseil de développement a été salué par la Métropole Aix-Marseille-Provence et a fait l'objet d'une délibération.

Il a été prolongé par une enquête auprès des habitants du territoire, financée par la Métropole. Le questionnaire a été adressé aux habitants d'Aix-Marseille Provence mais aussi des autres Métropoles françaises grâce au précieux relais de la Coordination Nationale des Conseils de Développement (CNCD). Cette enquête auprès de plus de 6.000 personnes visait à cerner les perceptions et attentes des habitants quant à leur cadre de vie et aux questions de densification (usages et aménités, formes urbaines, ...) pour identifier les enjeux et leviers de l'action publique.

Les résultats livrés par l'enquête sont d'ailleurs à décrypter en tenant compte de la diversité des lieux de vie offerte par Aix-Marseille Provence (littoral, urbain, rural ...), composée à 73% d'espaces naturels et agricoles, de ses faibles densités<sup>1</sup> et de son polycentrisme singulier<sup>2</sup>

Consciente des enjeux, la Métropole a également choisi de s'atteler en parallèle à cette question de la densification via une approche large de l'intensification des formes urbaines et de leurs usages.

Elle a porté cette question au niveau national, en organisant aux côtés de l'Etat, un Conseil National de la Refondation (CNR) territorial sur l'intensification urbaine le 15 mai 2023. Les membres du Conseil de développement ont travaillé, aux côtés des élus et décideurs locaux, sur cette question et les résultats de la présente enquête sont venus enrichir les propos introductifs de cette rencontre.

La Métropole s'associe également à des chercheurs, des universitaires et des partenaires de l'aménagement dans le cadre de programmes de recherche tels que le programme national de recherche POPSU « Transitions » (Plateforme d'observation des projets et stratégies urbaines) qu'elle a choisi de dédier sur la période 2023-2025 à l'étude de ces enjeux d'intensification.

---

<sup>1</sup> La Métropole Aix-Marseille Provence présente une densité d'occupation humaine du territoire de 596 habitants / km2 alors que les métropoles de Lyon et du Grand Paris présentent respectivement une densité de 2 654 habitants / km2 et 8 713 habitants / km2.

<sup>2</sup> Parmi les 92 communes qui composent la Métropole Aix-Marseille-Provence :

- 2 d'entre elles rassemblent plus de 100 000 habitants (Marseille et Aix-en-Provence)
- 12 d'entre elles sont des villes moyennes de 20 000 à 100 000 habitants
- 49 d'entre elles sont des petites villes de 5000 à 20 000 habitants (22%)
- 29 d'entre elles sont des petites communes de moins de 5000 habitants (4%).

## Méthodologie

2 questionnaires jumeaux ont été créés et diffusés par le canal numérique.

Ils comprennent 13 questions fermées et 4 questions ouvertes (outre des questions sociodémographiques), fournies en annexe.

Les liens d'accès sont :

- Le questionnaire à destination des habitants d'Aix-Marseille-Provence :
  - o Lien : <https://www.monaviscitoyen.fr/enquete/1031>
- Le questionnaire à destination des habitants des autres métropoles :
  - o Lien : <https://www.monaviscitoyen.fr/enquete/1039>

Ces questionnaires auto-administrés ont été diffusés du 21 Avril au 8 Mai 2023 sous la marque Mon Avis Citoyen, sans référence au commanditaire :

- o Par email, via la coordination nationale des conseils de développement
- o Par email, sur une sélection de la base citoyenne de Mon Avis Citoyen (environ 60.000 envois)
- o Pour Aix-Marseille-Provence, par des annonces sponsorisées ciblées par commune, de telle sorte d'avoir des répondants représentatifs à l'intérieur du territoire métropolitain
  - o Au total, 480.000 habitants majeurs de la Métropole ont été touchés pour environ 900.000 vues, 37.000 clics (un taux de clic de 7,5%, soit un taux de clic élevé).

6.405 citoyens ont répondu :

- 2.735 citoyens de la métropole Aix Marseille Provence, issus de 92 communes (1,7 million d'habitants)
- 3.670 citoyens des 21 autres métropoles (17,8 millions d'habitants)<sup>3</sup>

Le profil sociologique des répondants respecte les règles habituelles de régularité statistique pour les enquêtes en ligne.

On a respecté la proportionnalité des répondants par commune dans la Métropole d'Aix-Marseille-Provence. L'échantillon est basé sur la part que représentent les habitants de chaque commune de la métropole d'Aix Marseille par rapport à la population de cette dernière.

Les 4 questions ouvertes ont généré 17.566 verbatim, soit environ 208.000 mots ou l'équivalent de 840 pages Word. Elles ont été codées à plus de 90% dans un plan de code à 2 niveaux (surcode et code) avec l'aide de la technologie de « text mining » intégrée à Mon Avis Citoyen.

### A propos de Mon Avis Citoyen

Fondée en 2016, Mon Avis Citoyen est une plateforme nationale numérique neutre et indépendante d'écoute et de dialogue entre les habitants, leurs collectivités territoriales et leurs élus.

---

<sup>3</sup> Bordeaux Métropole, Brest Métropole, Clermont Auvergne Métropole, Dijon Métropole, Eurométropole de Strasbourg, Grenoble-Alpes-Métropole, Métropole de Lyon, Métropole du Grand Nancy, Métropole du Grand Paris, Métropole Européenne de Lille, Métropole Nice Côte d'Azur, Métropole Rouen Normandie, Métropole Toulon-Provence-Méditerranée, Metz Métropole, Montpellier Méditerranée Métropole, Nantes Métropole, Orléans Métropole, Rennes Métropole, Saint-Etienne Métropole, Toulouse Métropole, Tours Métropole Val de Loire.

Partenaire de nombreuses de collectivités territoriales, Mon Avis Citoyen engage tous les habitants, en particulier la « majorité silencieuse », à donner leur avis sur leur ville, département ou région, à leur faire des propositions, en toute confiance et à dialoguer avec leurs collectivités et élus.

Fort de plusieurs millions d'expressions citoyennes partout en France, Mon Avis Citoyen permet aux collectivités de renforcer leur proximité avec les habitants, de disposer de remontées continues de terrain et d'indicateurs de gestion publique, et de solliciter les habitants partout sur leur territoire.

Site web : [www.monaviscitoyen.fr](http://www.monaviscitoyen.fr)

Contact : Yves Kergall, co fondateur, 06 31 96 20 51, [ykergall@monaviscitoyen.com](mailto:ykergall@monaviscitoyen.com)

## Synthèse

**Les résultats de l'enquête sont sans appel : « 88% des répondants de la Métropole Aix-Marseille-Provence sont plutôt d'accord ou tout à fait d'accord pour limiter l'artificialisation des sols ».**

Ce chiffre semble témoigner de la sensibilité des habitants de la métropole à la préservation des espaces naturels, agricoles et littoraux qui font la singularité du territoire.

On pourrait penser qu'il engage les habitants à répondre favorablement sur l'autre pendant de la lutte contre l'artificialisation des sols : la densification. Toutefois, les résultats liés à la perception de la densification sont plus nuancés et dépendent de la réalité à laquelle elle est associée ;

► **Le « cliché » de la densification par la surélévation ne fait pas consensus ;**

A l'instar des autres métropoles, 54% des habitants ne sont pas favorables à la surélévation, quand bien même elle permettrait de libérer de l'espace pour d'autres usages tels que les espaces verts ou des places publiques.

► **Pour autant, en l'associant à l'idée de « faire la ville sur la ville », la densification remporte une adhésion beaucoup plus forte ;**

« Plus de 3 habitants sur 4 de la métropole Aix-Marseille-Provence sont plutôt d'accord et tout à fait d'accord avec l'idée qu'il est préférable de construire plus de logements là où il y en a déjà, plutôt que de s'étendre sur des zones non construites (terres agricoles et espaces naturels). »

► **Les représentations véhiculées par la ville dense transparaissent via les atouts et les inconvénients exprimés par les habitants ;**

De manière générale, ils perçoivent dans la ville dense l'opportunité d'un accès de proximité aux commodités et aux soins. En revanche, les habitants craignent que la ville dense génère davantage de pollution sonore, un sentiment de surpopulation et une dégradation du « vivre ensemble ».

► **Parallèlement, le « rêve de la maison individuelle » et la « vie de village » restent des aspirations fortes, associées à un mode de vie paisible ;**

L'enquête rapporte que la maison en périphérie et la maison à la campagne sont les deux types de résidences principales considérées comme idéales d'une part, et d'autre part que plus la commune est petite, plus la satisfaction quant au cadre de vie du quartier est élevée.

Au-delà de cette approche globalisée, il convient de se pencher sur la perception de la densification selon le mode de vie du répondant et les critères d'acceptation ou de rejet de la densification par les habitants pour appréhender avec justesse les réponses.

Aussi l'enquête a-t-elle tenté d'aborder la perception de la densification urbaine selon différents prismes de lecture ;

► **Le regard porté sur la densification diffère selon le rapport que les répondants entretiennent aujourd'hui avec la densité urbaine.**

Plus les villes dans lesquelles habitent les répondants sont grandes, plus les répondants sont favorables à la construction en hauteur dans le but de libérer de l'espace public. A contrario, les habitants des petites communes sont davantage en désaccord avec l'idée de construire plus haut.

Certes, le territoire métropolitain d'Aix-Marseille-Provence est fortement marqué par la périurbanisation, pour autant il compte également 2 centralités urbaines majeures – Aix-en-Provence et Marseille – qui elles-mêmes rassemblent plus d'un million d'habitants sur les 1,9 millions que compte la métropole.

**La perception des urbains des grandes villes vient d'ailleurs nuancer l'idéal « maison-jardin-piscine » majoritaire** : la préférence des urbains s'oriente vers un logement en ville, avec extérieur.

- ▶ Le regard porté sur la densification urbaine évolue selon les besoins et aspirations induits par les tranches d'âge et le mode de vie sans doute associé.

L'enquête met en relief l'articulation entre les attentes et besoins liés à des tranches d'âges, et la désirabilité de la densité urbaine, voire les compensations nécessaires en contrepartie desquelles la densification serait acceptable.

Les tranches d'âge des 18-35 ans et des plus de 65 ans sont particulièrement favorables à l'idée de vivre dans un quartier plus dense et de bénéficier davantage de services à proximité, plutôt que d'avoir davantage d'espace et de devoir prendre sa voiture.

Par ailleurs, au regard du vieillissement de la population prévu par les projections démographiques, il est intéressant de relever que les plus de 65 ans surpondèrent l'appartement en centre-ville.

La présente enquête a tenté d'**identifier les critères perçus comme essentiels** pour maintenir, voire améliorer le cadre de vie, critères dont les projets de densification devront se saisir.

- ▶ Les critères diffèrent selon le contexte urbain dans lequel vivent les répondants ;

Alors que les habitants des communes de plus de 20 000 habitants portent prioritairement les thématiques de **propreté et de sécurité**, ceux des communes de moins de 20 000 habitants portent celle de **l'entretien de la voirie**.

En matière de services, les habitants de Marseille et d'Aix-en-Provence souhaitent avoir prioritairement à proximité **des espaces verts et des transports en communs**, alors que les habitants des plus petites communes préfèrent la présence proche de **professionnels de santé**.

- ▶ Les critères diffèrent selon les tranches d'âge et de vie ;

La tranche des 18-35 ans est plus nombreuse à s'exprimer sur la **qualité de services** (commerces et administration), alors que les plus de 51 ans sont plus nombreux à s'exprimer **sur l'amélioration de la propreté urbaine**.

- ▶ Les critères diffèrent selon les catégories socioprofessionnelles ;

Les employés, étudiants et sans activité professionnelle sont plus sensibles à la thématique **sécurité**, les CSP supérieures et retraités sont plus sensibles au **cadre de vie** et les étudiants surpondèrent le thème des **transports**.

L'enquête a par ailleurs interrogé comparativement des habitants d'autres métropoles sur ces sujets. Il apparaît que les réponses s'inscrivent dans les tendances moyennes des autres métropoles nationales.

## **Tables des matières**

<b>1- LA PERCEPTION DU CADRE DE VIE SELON LA DENSITÉ .....</b>	<b>8</b>
La qualité de vie est jugée moins bonne en habitat collectif.....	8
Plus d'1 habitant sur 2 a une vision négative de l'évolution de sa qualité de vie.....	10
Les 3 priorités des habitants pour améliorer leur qualité de vie : faire respecter les lois et les règles, entretenir la ville et la voirie, aménager l'espace urbain.....	15
Des habitants peu tentés de déménager .....	18
Les 3 raisons principales de déménager : qualité de vie, sécurité, pouvoir d'achat.....	21
La maison individuelle, en périphérie ou à la campagne, reste la résidence principale idéale .....	25
Les habitants veulent avant tout de la sécurité, des espaces verts et des professionnels de santé, près de chez eux.....	28
3 habitants sur 4 recommandent à un ami de s'installer dans leur quartier.....	30
<b>2- PERCEPTION DES OPPORTUNITÉS ET INCONVENIENTS INDUITS PAR LA DENSIFICATION .....</b>	<b>33</b>
Près de 90% des habitants sont favorables à limiter l'artificialisation des sols .....	33
3 habitants sur 4 favorables à construire plus dense pour protéger les zones non construites .....	34
4 habitants sur 5 pensent qu'il vaut mieux réserver plus d'espaces publics aux transports en commun et déplacements doux qu'à la voiture .....	35
Plus d'1 habitant sur 2 est contre l'idée de construire plus haut .....	36
Vivre dans un quartier plus dense et avoir tout sous la main, plutôt que d'avoir plus d'espace et devoir prendre sa voiture : c'est divisé surtout selon l'âge. ....	40
3 habitants sur 5 pensent qu'un quartier, même dense, peut être agréable à vivre .....	44
Avoir toutes les commodités à proximité : atout premier d'une ville dense, selon les habitants....	46
La pollution sonore comme principal inconvénient d'une ville plus dense .....	48
<b>3- DIFFÉRENCES DE PERCEPTION SIGNIFICATIVES SELON LES PROFILS.....</b>	<b>52</b>
Les jeunes (moins de 35 ans) sont les plus favorables à la densification et ceux qui s'opposent le plus à l'artificialisation des sols. ....	52
Les urbains sont les plus favorables à la densification, sans doute car ils y vivent déjà.....	53
Les propriétaires et ceux vivant dans une maison sont les plus réticents à la densification. Ceux logeant dans des immeubles les plus favorables : .....	55
Les personnes âgées et les jeunes représentent le groupe le plus favorable à la densification. ....	56
<b>Synthèse : Focus sur la moyenne des 21 autres Métropoles françaises.....</b>	<b>57</b>
<b>Annexes : Données chiffrées de l'enquête sous forme de tableaux de données .....</b>	<b>59</b>

# 1- LA PERCEPTION DU CADRE DE VIE SELON LA DENSITÉ

## La qualité de vie est jugée moins bonne en habitat collectif

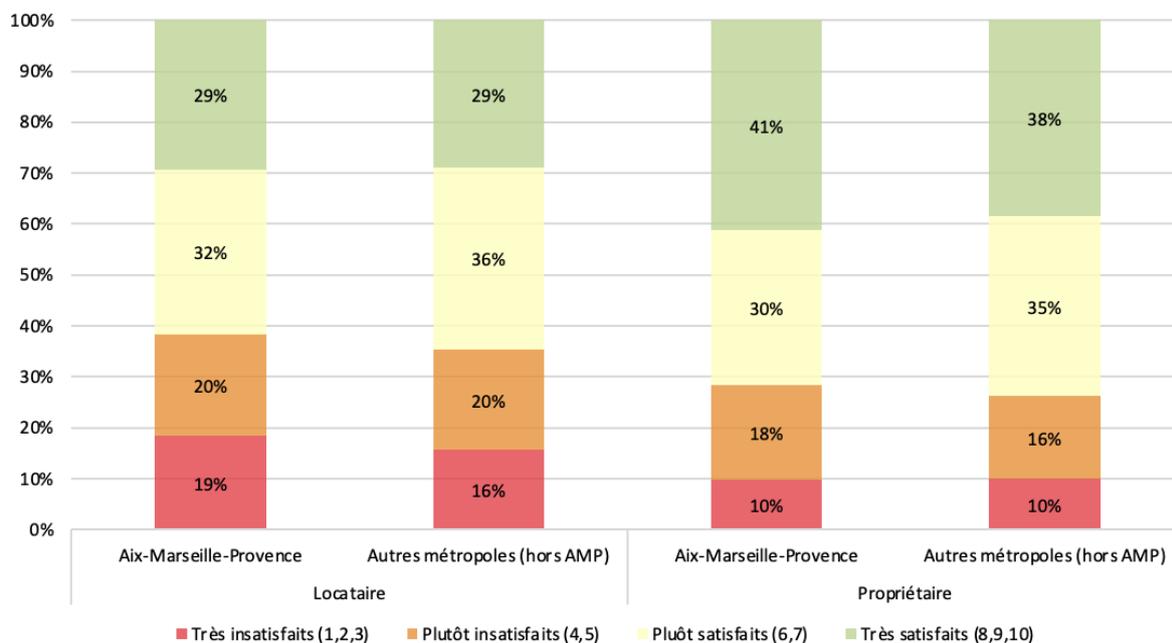
Intitulé de la question : « Sur une échelle de 1 (très mauvais) à 10 (très bon), comment évaluez-vous la qualité de vie dans votre quartier ? »

Il n'y a pas de différence significative selon la durée d'habitation, le sexe, la tranche d'âge, la catégorie socio-professionnelle.

Le niveau de satisfaction dans la métropole Aix-Marseille-Provence est élevé : en moyenne, les habitants de la métropole attribuent une note de **6,43**. Dans les autres métropoles, le niveau de satisfaction moyen concernant la qualité de vie est sensiblement le même : 6,44.

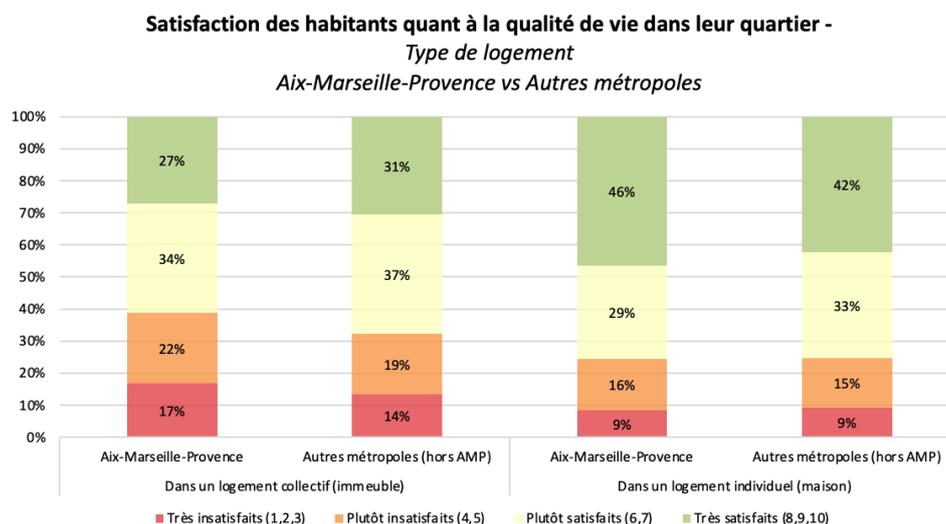
**Les propriétaires vivant dans la métropole Aix-Marseille-Provence sont sensiblement plus satisfaits** que les locataires. Ces chiffres varient peu dans les autres métropoles.

**Satisfaction des habitants quant à la qualité de vie dans leur quartier -**  
*Statut d'occupation*  
**Aix-Marseille-Provence vs Autres métropoles**



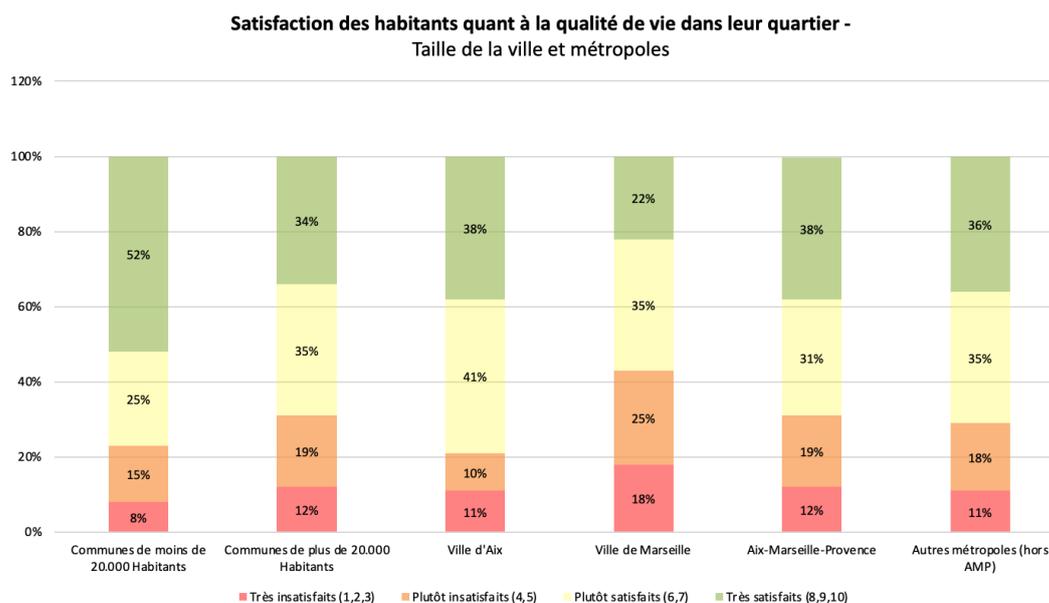
Lecture : Sur la métropole Aix-Marseille-Provence, 29% des locataires sont très satisfaits de leur qualité de vie.

**La satisfaction est supérieure pour les habitants vivant dans un logement individuel**, et ce, quelle que soit la métropole. L'insatisfaction est plus prononcée dans l'habitat collectif sur la Métropole d'Aix-Marseille-Provence que dans les autres métropoles : 39% des habitants d'un logement collectif (immeuble) de la métropole Aix-Marseille-Provence notent la qualité de vie de 1 à 5, contre 33% sur les autres métropoles.



Lecture : Sur la métropole d'Aix-Marseille-Provence, 46% des habitants d'un logement individuel sont très satisfaits de leur qualité de vie.

**La satisfaction est meilleure dans les petites communes.** La Ville de Marseille est en net décrochage en comparaison avec les petites communes, la métropole Aix-Marseille-Provence et les autres métropoles. Globalement, la satisfaction des habitants de la métropole Aix-Marseille-Provence est proche de celle de la moyenne des autres métropoles.



Lecture : 52% des habitants des communes de moins de 20.000 habitants sont très satisfaits de la qualité de vie dans leur quartier.

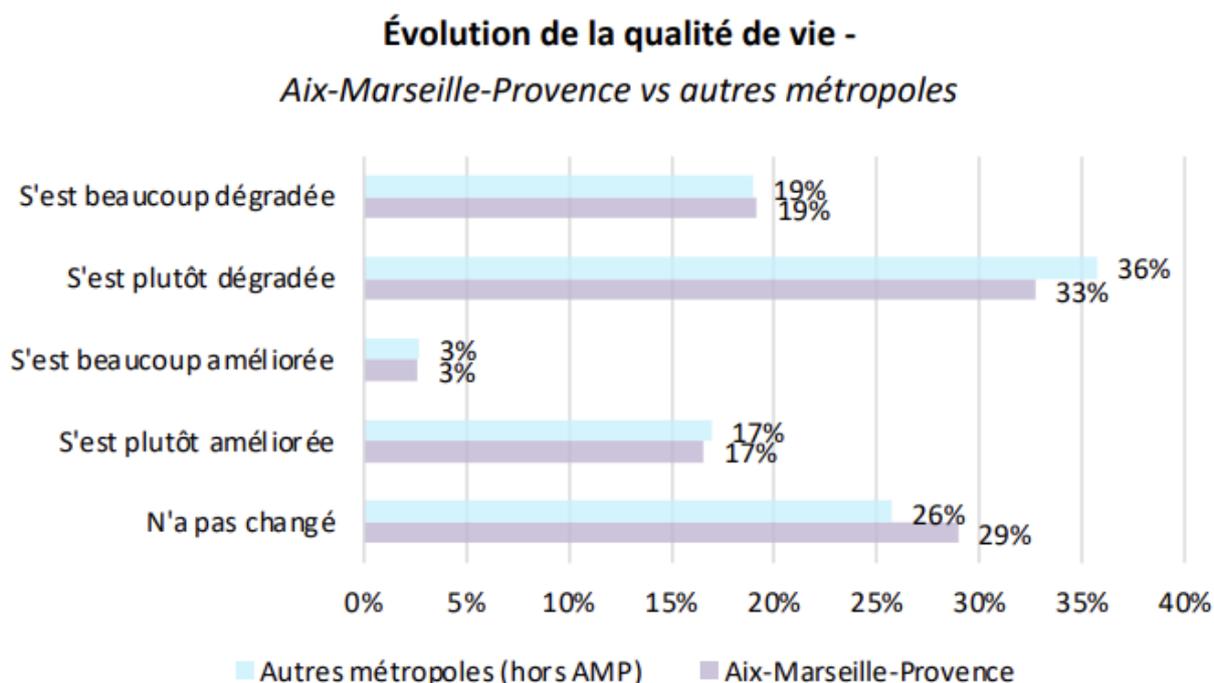
## Plus d'1 habitant sur 2 a une vision négative de l'évolution de sa qualité de vie

Intitulé de la question : « Ces dernières années, dans votre quartier, la qualité de vie... »

N'a pas changé / S'est plutôt améliorée / S'est beaucoup améliorée / S'est plutôt dégradée / S'est beaucoup dégradée

Il n'y a pas de différence significative selon le sexe, le fait d'être locataire ou propriétaire et la catégorie socio-professionnelle.

Une courte majorité des habitants a **une vision négative de l'évolution de leur qualité de vie**. Plus d'1 habitant sur 2 considère que la qualité de vie s'est dégradée (52% sur Aix-Marseille-Provence, 55% sur les autres métropoles), 20% qu'elle s'est améliorée et 29% qu'elle n'a pas changé (26% sur les autres métropoles).

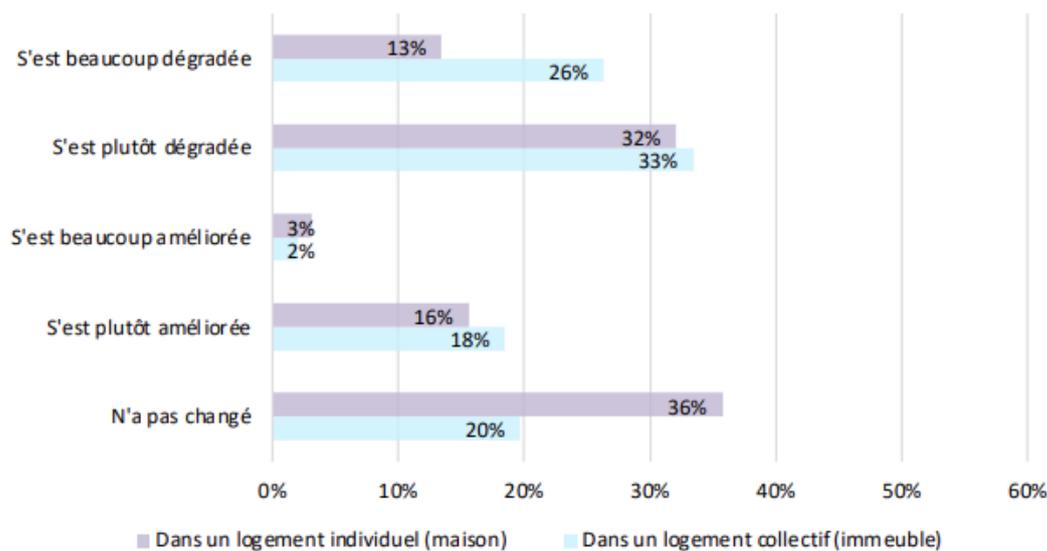


Une différence relative de la perception de l'évolution de la qualité de vie selon le type de logement. Les habitants d'un logement collectif sur la métropole Aix-Marseille-Provence sont plus pessimistes quant à l'évolution de la qualité de vie dans leur quartier : 1 habitant d'un logement collectif sur 4 (26%) pense que la qualité de vie s'est beaucoup dégradée.

En parallèle, la perception de la qualité de vie des habitants d'un logement individuel évolue peu : 36% considèrent qu'elle n'a pas changé et seulement 13% qu'elle s'est beaucoup dégradée.

On note un écart significatif entre les habitants en logement collectif (immeuble) et en logement individuel (maison). Respectivement, 36% pensent que leur qualité de vie n'a pas changé contre 20%.

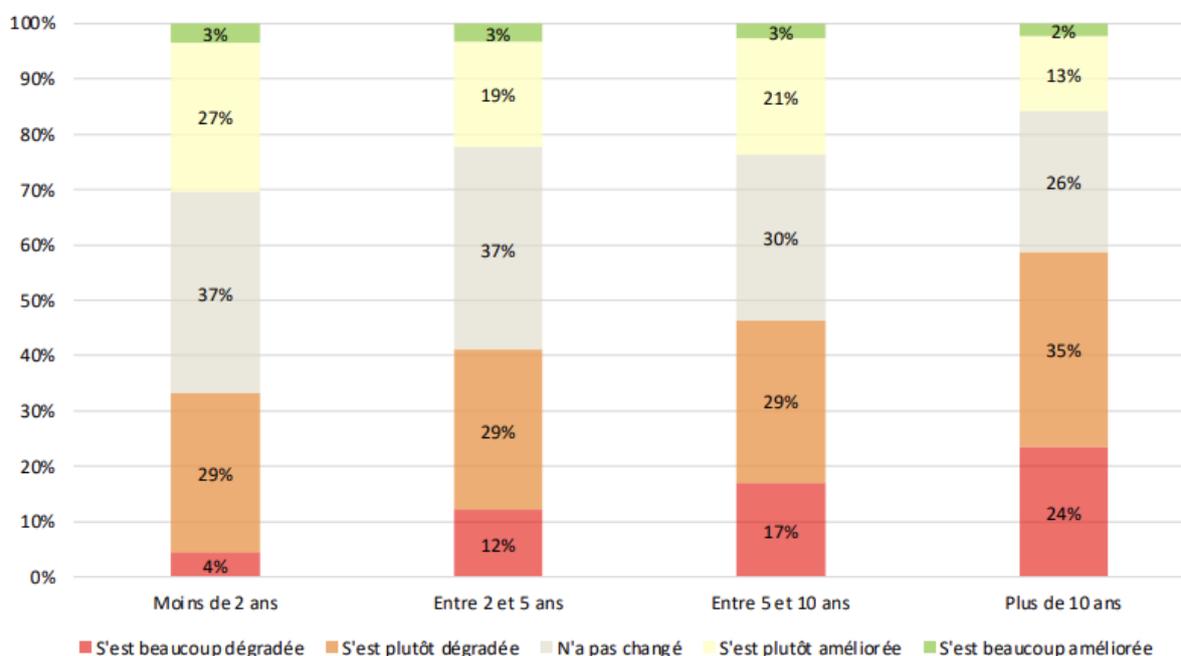
### Évolution de la qualité de vie selon le type de logement - Aix-Marseille-Provence



*Lecture : 20% des habitants d'Aix-Marseille-Provence vivant dans un logement collectif (immeuble) considèrent que la qualité de vie dans leur quartier n'a pas changé ces dernières années.*

**Plus les citoyens sont des habitants de longue date, moins la satisfaction concernant l'évolution de la qualité de vie est bonne.** 3 habitants sur 5 (59%) qui vivent depuis plus de 10 ans dans la métropole d'Aix-Marseille-Provence considèrent que la qualité de vie s'est dégradée, de même dans les autres métropoles. A l'inverse, les nouveaux habitants ont une meilleure perception de la qualité de vie.

**Évolution de la qualité de vie selon la durée d'habitation dans un quartier (%) - Aix-Marseille-Provence**

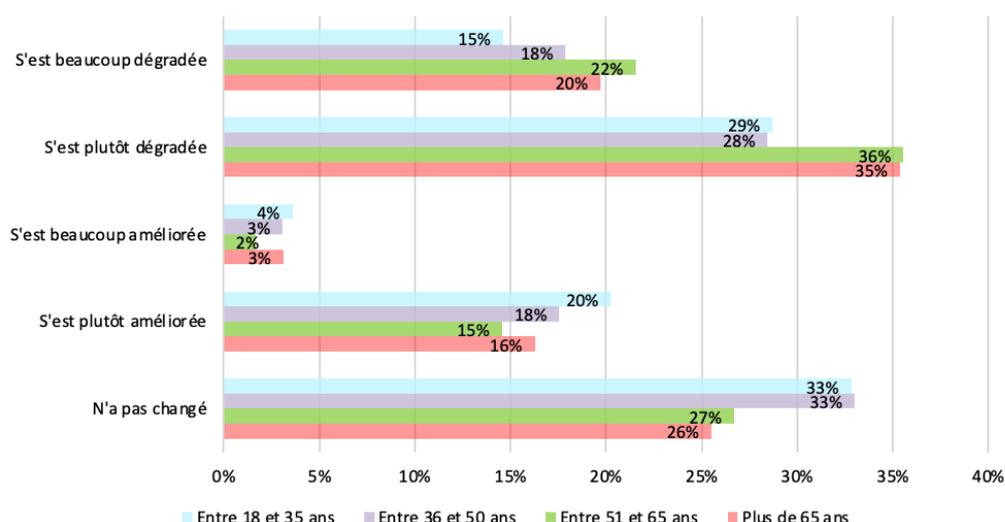


*Lecture : 29% des habitants d'Aix-Marseille-Provence qui vivent depuis moins de deux ans dans leur quartier pensent que leur qualité de vie s'est plutôt dégradée.*

En termes d'âge, on constate une **différence significative** :

- **Les 51-65 ans et les plus de 65 ans ont une vision plus négative de l'évolution de la qualité de vie** : plus de la moitié (55%) des habitants de plus de 65 ans de la métropole d'Aix-Marseille-Provence considèrent que la qualité de vie s'est dégradée (54% dans les autres métropoles).
- **Les jeunes de 18-35 ans de la métropole d'Aix-Marseille-Provence ont une meilleure perception de l'évolution de la qualité de vie que leurs aînés** ; cependant moindre que celle des autres métropoles : 24% jeunes de 18-35 ans au niveau de la métropole d'Aix-Marseille-Provence pensent que la qualité de vie s'est améliorée contre 28% dans les autres métropoles.

### Évolution de la qualité de vie à Aix-Marseille-Provence - Tranche d'âge



*Lecture : Sur la métropole Aix-Marseille-Provence, 15% des 18-35 ans considèrent que la qualité de vie dans leur quartier s'est beaucoup dégradée ces dernières années.*

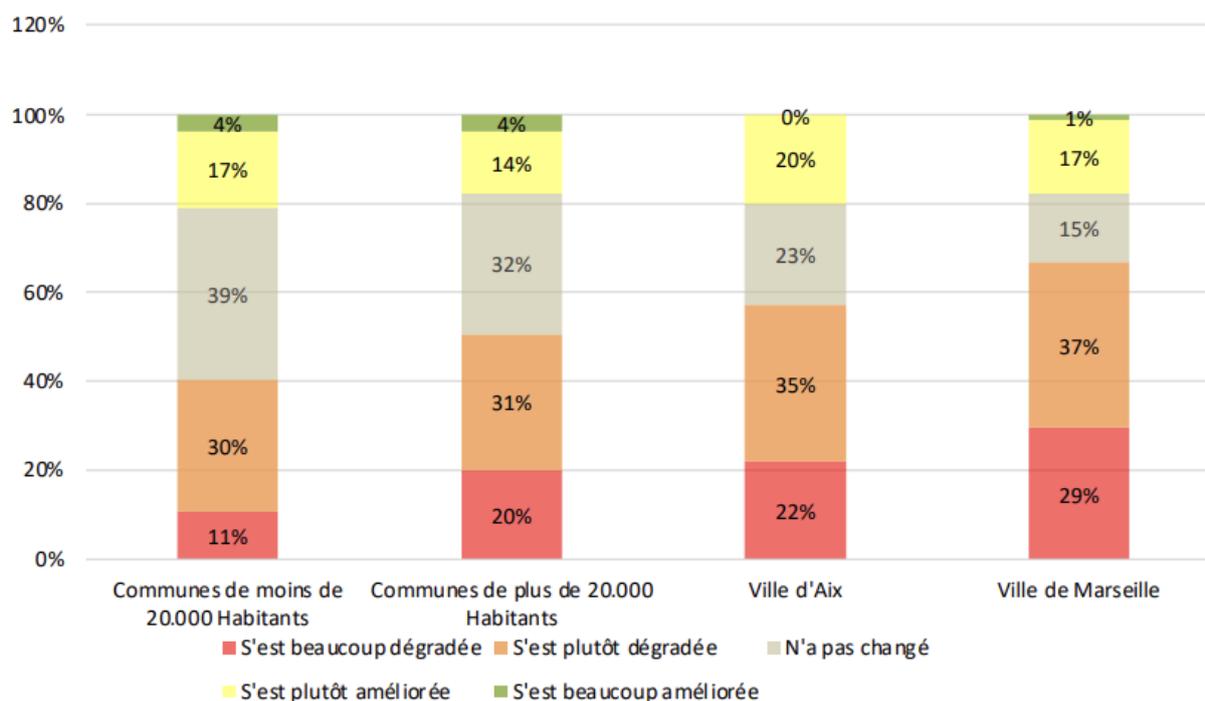
Evolution de la qualité de vie	Entre 18 et 35 ans		Entre 36 et 50 ans	
	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)
N'a pas changé	33%	27%	33%	26%
S'est plutôt améliorée	20%	25%	18%	17%
S'est beaucoup améliorée	4%	3%	3%	3%
S'est plutôt dégradée	29%	28%	28%	35%
S'est beaucoup dégradée	15%	17%	18%	20%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Evolution de la qualité de vie	Entre 51 et 65 ans		Plus de 65 ans	
	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)
N'a pas changé	27%	24%	26%	27%
S'est plutôt améliorée	15%	15%	16%	17%
S'est beaucoup améliorée	2%	3%	3%	2%
S'est plutôt dégradée	36%	38%	35%	37%
S'est beaucoup dégradée	22%	20%	20%	17%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

**Les urbains, (villes de Marseille et d’Aix) sont plus nombreux à penser que la qualité de vie s’est dégradée.**

**Les Marseillais ont la plus mauvaise perception de l’évolution de la qualité de vie.** 66% des habitants de la ville de Marseille pensent que la qualité de vie s’est dégradée ; 57% à Aix.

### Évolution de la qualité de vie selon la taille de la ville (%) - Aix-Marseille-Provence



*Lecture : 37% des habitants de la ville de Marseille considèrent que la qualité de vie dans leur quartier s'est plutôt dégradée ces dernières années.*

## Les 3 priorités des habitants pour améliorer leur qualité de vie : faire respecter les lois et les règles, entretenir la ville et la voirie, aménager l'espace urbain

Intitulé de la question : « Que faudrait-il faire pour améliorer la qualité de vie dans votre quartier ? »  
(Question ouverte)

Un taux de réponse élevé :

- Total : 81% de verbatim, 5.043 verbatim, 94.000 mots (environ 300 pages Word)
  - Dont AMP : 78% de verbatim, 2.109 verbatim, 40.000 mots (environ 125 Pages Word)
- 3 thèmes forts ressortent dans l'expression spontanée : le **respect des lois et règles**, à égalité avec **l'entretien et l'aménagement de l'espace urbain** pour la métropole d'Aix-Marseille-Provence.
  - **Le poids du thème « Faire respecter la loi et les règles » est inférieur pour la métropole Aix-Marseille-Provence par rapport aux autres métropoles** : certaines métropoles présentant un poids nettement supérieur à la moyenne (Grenoble, Montpellier et Dijon par exemple).

Thèmes	Métropole Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (sauf AMP)
Faire respecter la loi et les règles	15%	18%
Améliorer, entretenir, aménager la voirie	15%	13%
Pacifier la circulation, la cohabitation entre usagers de l'espace public	13%	13%
Améliorer la propreté urbaine	11%	10%
Plus de commerces et de services de proximité	8%	9%
Verdir le cadre de vie	7%	8%
Améliorer la collecte des déchets : poubelles, encombrants, dépôts sauvages, ...	7%	6%
Réduire le bruit et les nuisances sonores	6%	5%
Améliorer les transports	6%	5%
Moins construire	5%	5%
Plus de respect, de civisme, de solidarité	4%	4%
Autres	3%	3%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

NB : la répartition des expressions spontanées est ramenée en base 100.

A l'échelle de la métropole d'Aix-Marseille-Provence, l'analyse croisée montre quelques tris intéressants :

### Tri par taille de ville :

- Les thématiques propreté et sécurité sont nettement plus présentes dans l'expression des Marseillais et des habitants des communes de plus de 20.000 habitants.
- La thématique de l'entretien de la voirie est surpondérée dans les communes de moins de 20.000 habitants.
- La thématique de la cohabitation sur l'espace public est nettement surpondérée à Aix.

Thèmes	Communes de moins de 20.000 Habitants	Communes de plus de 20.000 Habitants	Ville d'Aix	Ville de Marseille
Faire respecter la loi et les règles	14%	16%	10%	16%
Améliorer, entretenir, aménager la voirie	17%	16%	14%	13%
Pacifier la circulation, la cohabitation entre usagers de l'espace public	14%	13%	20%	11%
Améliorer la propreté urbaine	6%	10%	5%	16%
Plus de commerces et de services de proximité	8%	8%	11%	7%
Verdir le cadre de vie	6%	7%	7%	7%
Améliorer la collecte des déchets : poubelles, encombrants, dépôts sauvages, ...	6%	8%	5%	7%
Réduire le bruit et les nuisances sonores	8%	7%	8%	5%
Améliorer les transports	6%	3%	9%	8%
Moins construire	7%	6%	7%	4%
Plus de respect, de civisme, de solidarité	6%	5%	2%	3%
Autres	4%	2%	4%	3%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

### Tri par âge :

- Les plus de 51 ans sont plus nombreux à s'exprimer sur « Améliorer la propreté urbaine ».
- Les 18 à 35 ans sont plus nombreux à s'exprimer sur « Plus de commerces et de services de proximité » et sur les transports.

Thèmes	Entre 18 et 35 ans	Entre 36 et 50 ans	Entre 51 et 65 ans	Plus de 65 ans
Faire respecter la loi et les règles	13%	16%	15%	15%
Améliorer, entretenir, aménager la voirie	15%	14%	15%	16%
Pacifier la circulation, la cohabitation entre usagers de l'espace public	11%	13%	13%	13%
Améliorer la propreté urbaine	9%	9%	12%	14%
Plus de commerces et de services de proximité	13%	8%	7%	5%
Verdir le cadre de vie	7%	7%	6%	7%
Améliorer la collecte des déchets : poubelles, encombrants, dépôts sauvages, ...	9%	6%	6%	6%
Réduire le bruit et les nuisances sonores	4%	6%	7%	7%
Améliorer les transports	8%	9%	4%	5%
Moins construire	4%	5%	6%	5%
Plus de respect, de civisme, de solidarité	3%	4%	5%	5%
Autres	4%	3%	4%	2%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

### Tri par type d'habitat :

- Les habitants de logements collectifs sont plus sensibles au thème « Améliorer la propreté urbaine ».

Thèmes	Dans un logement collectif (immeuble)	Dans un logement individuel (maison)
Faire respecter la loi et les règles	16%	14%
Améliorer, entretenir, aménager la voirie	14%	16%
Pacifier la circulation, la cohabitation entre usagers de l'espace public	11%	14%
Améliorer la propreté urbaine	15%	8%
Plus de commerces et de services de proximité	8%	8%
Verdir le cadre de vie	7%	6%
Améliorer la collecte des déchets : poubelles, encombrants, dépôts sauvages, ...	8%	5%
Réduire le bruit et les nuisances sonores	6%	6%
Améliorer les transports	6%	7%
Moins construire	4%	7%
Plus de respect, de civisme, de solidarité	3%	5%
Autres	3%	3%
Total général	100%	100%

### Sélection d'expressions citoyennes :

- Faire respecter les lois et les règles
  - ' Sanctionner vraiment les gens pour leur incivilité (bruits, travaux, crottes de chiens, détritrus...) '. Femme, 43 ans, Châteauneuf-les-Martigues
  - ' Que les gens respectent la tranquillité des autres en appliquant les règles de vie en communauté et en respectant les lois '. Femme, 55 ans, Lançon-Provence
  - ' Plus de patrouille de police '. Femme, 40 ans, Fos-sur-Mer
- Aménager, entretenir, aménager la voirie
  - ' Refaire les enrobés des rues, que les trottoirs soient nettoyés, créer des places de parking '. Femme, 61 ans, Marseille 7e Arrondissement
  - ' Nettoyage dans la rue des déjections des animaux et civilité des propriétaires pour ramasser '. Femme, 30 ans, Puyloubier
  - ' Pouvoir circuler à pied : pas de trottoir, haies non taillées, crottes '. Femme, 71 ans, La Ciotat
- Pacifier la circulation, la cohabitation entre usagers de l'espace public
  - ' Sécuriser la circulation piétonne et cycliste '. Femme, 32 ans, Bouc-Bel-Air
  - ' Aménager la voirie : trottoirs, environnement végétal... '. Homme, 70 ans, Lambesc
  - ' Des trottoirs et des voies pour les vélos et trottinettes '. Femme, 43 ans, Les Pennes-Mirabeau
  - ' Faire des trottoirs plus larges et des stationnements plus grands. '. Femme, 51 ans, Pertuis
  - ' Création/libération de trottoir pour la marche. Mise en place de stationnement pour vélos '. Femme, 28 ans, Marseille 5e Arrondissement

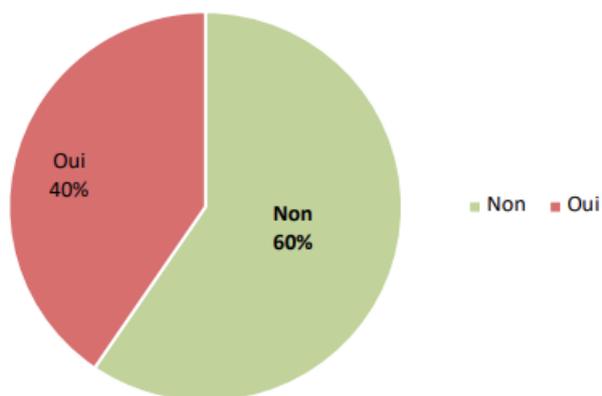
## Des habitants peu tentés de déménager

Intitulé de la question : « Ces dernières années, avez-vous été tenté de déménager ? » Oui / Non

Il n'y a pas de différence significative selon le sexe, la CSP et la durée d'habitation dans le quartier.

De manière générale, **la majorité des répondants n'a pas été tentée de déménager** : 3 habitants sur 5 (60%) à Aix-Marseille-Provence, de même sur les autres métropoles.

**Ces dernières années, avez-vous été tenté de déménager ?**  
Aix-Marseille-Provence

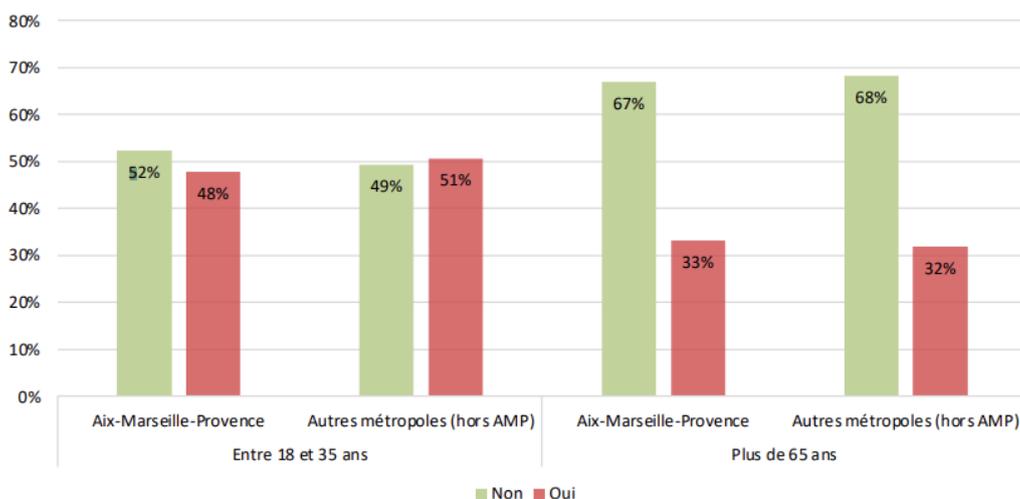


*Lecture : 60% des habitants de la métropole Aix-Marseille-Provence n'ont pas été tentés de déménager ces dernières années.*

A été tenté de déménager	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)
Non	60%	58%
Oui	40%	42%
<b>Total</b>	100%	100%

**Les jeunes ont davantage été tentés de déménager que les plus de 65 ans.** Même tendance pour les autres métropoles : 51% des jeunes âgés de 18-35 ans ont été tentés de déménager contre 32% chez les plus de 65 ans. La différence n'est pas significative pour les tranches d'âge 36-50 ans et 51-65 ans.

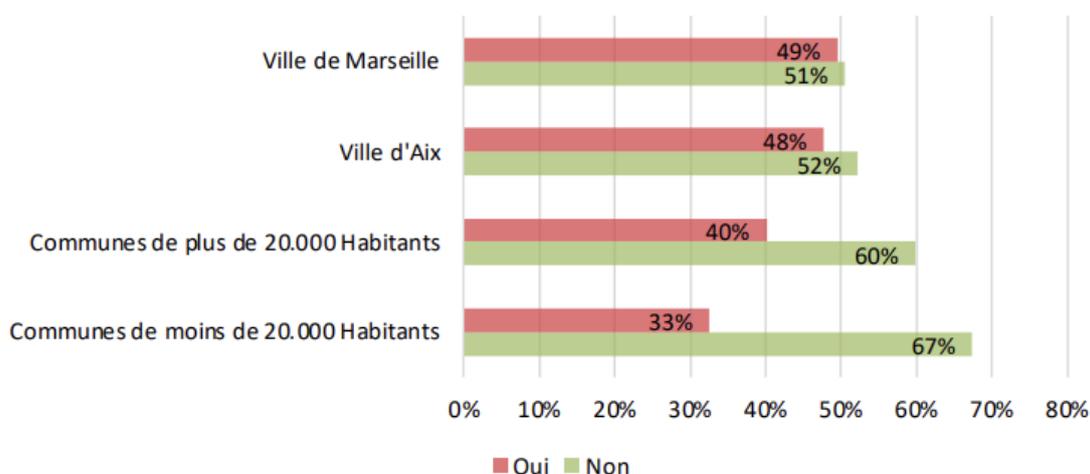
**"Ces dernières années, avez-vous été tenté de déménager ?"**  
*Aix-Marseille-Provence vs Autres métropoles*  
*Tranche d'âge*



*Lecture : 52% des 18-35 ans d'Aix-Marseille-Provence n'ont pas été tentés de déménager ces dernières années.*

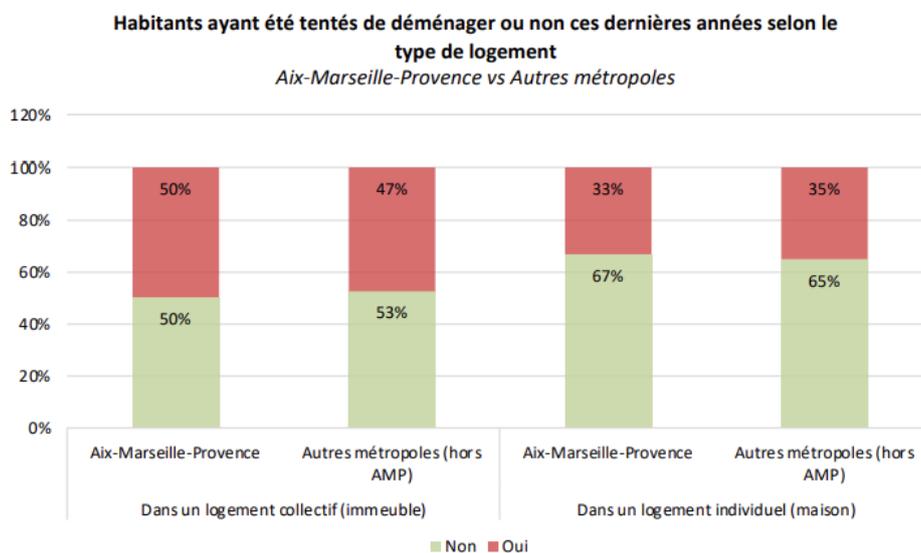
**La moitié (49%) des habitants de la ville de Marseille a été tentée de déménager.** Les urbains ont plus de propension à déménager que les habitants des petites communes.

**"Ces dernières années, avez-vous été tenté de déménager ?"**  
*Aix-Marseille-Provence*  
*Taille de la ville*

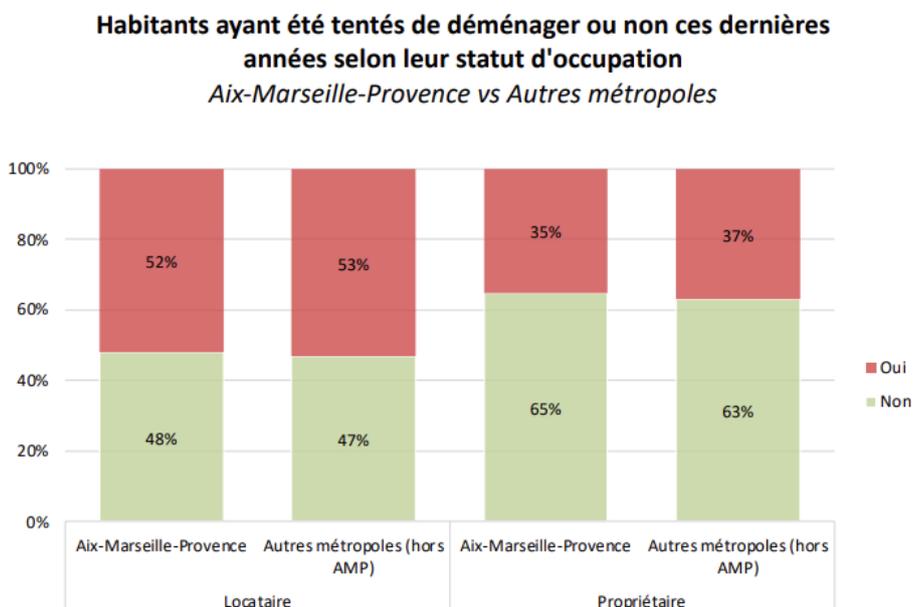


*Lecture : Ces dernières années, 49% des habitants de la ville de Marseille ont été tentés de déménager.*

**Les locataires et les habitants d'un logement collectif (immeuble) ont respectivement plus été tentés de déménager** que les propriétaires et ceux vivant dans un logement individuel (maison). Sur la métropole, 50% des habitants d'un logement collectif ont été tentés de déménager contre 33% des habitants en logement individuel.



Lecture : 50% des habitants d'un logement collectif de la métropole d'Aix-Marseille-Provence ont été tentés de déménager.



Lecture : 52% des locataires de la métropole d'Aix-Marseille-Provence ont été tentés de déménager contre 35% des propriétaires.

## Les 3 raisons principales de déménager : qualité de vie, sécurité, pouvoir d'achat

Intitulé de la question : « Ces dernières années, avez-vous été tenté de déménager ? Pourquoi ? »  
(Question ouverte)

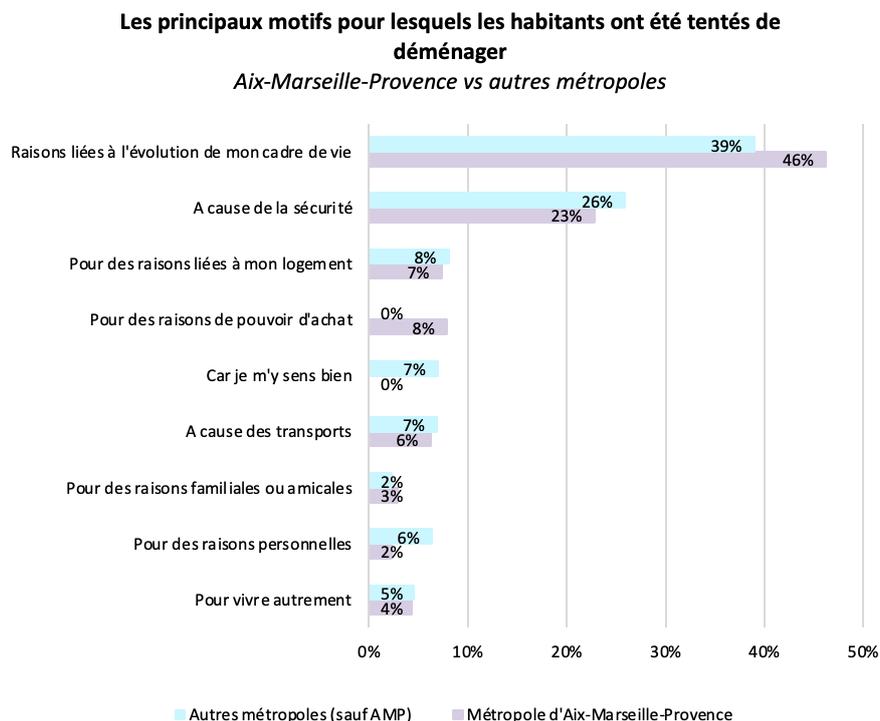
Un taux de réponse élevé :

- Total : 67% de verbatim, 4.170 verbatim, 44.000 mots (environ 180 pages Word)
- Dont AMP : 61% de verbatim, 1.629 verbatim, 16.000 mots (environ 69 Pages Word)

- S'il n'y a pas de différence quantitative entre habitants d'Aix-Marseille-Provence et les autres métropoles sur les intentions de déménagement, il y a en revanche des différences qualitatives.

- **On envisage moins de quitter la métropole Aix-Marseille-Provence pour des raisons de sécurité qu'ailleurs, mais plus pour des raisons de qualité de vie ou de pouvoir d'achat.**

Les principaux motifs pour lesquels les répondants ont été tentés de déménager sont :



Lecture : 46% des habitants d'Aix-Marseille-Provence qui ont été tentés de déménager l'ont été pour des raisons liées à leur cadre de vie.

Les principaux motifs pour lesquels les répondants ont été tentés ou non de déménager sont :

Thèmes	Métropole Aix-Marseille-Provence		Autres métropoles (sauf AMP)	
	N'a pas envisagé de déménager	A envisagé de déménager	N'a pas envisagé de déménager	A envisagé de déménager
Raisons liées à l'évolution de mon cadre de vie	14%	46%	13%	39%
A cause de la sécurité	2%	23%	2%	26%
Pour des raisons liées à mon logement	24%	7%	20%	8%
Pour des raisons de pouvoir d'achat	15%	8%	26%	0%
Car je m'y sens bien	26%	0%	16%	7%
A cause des transports	2%	6%	5%	7%
Pour des raisons familiales ou amicales	7%	3%	9%	2%
Pour des raisons personnelles	7%	2%	3%	6%
Pour vivre autrement	3%	4%	6%	5%
<b>Total</b>	100%	100%	100%	100%

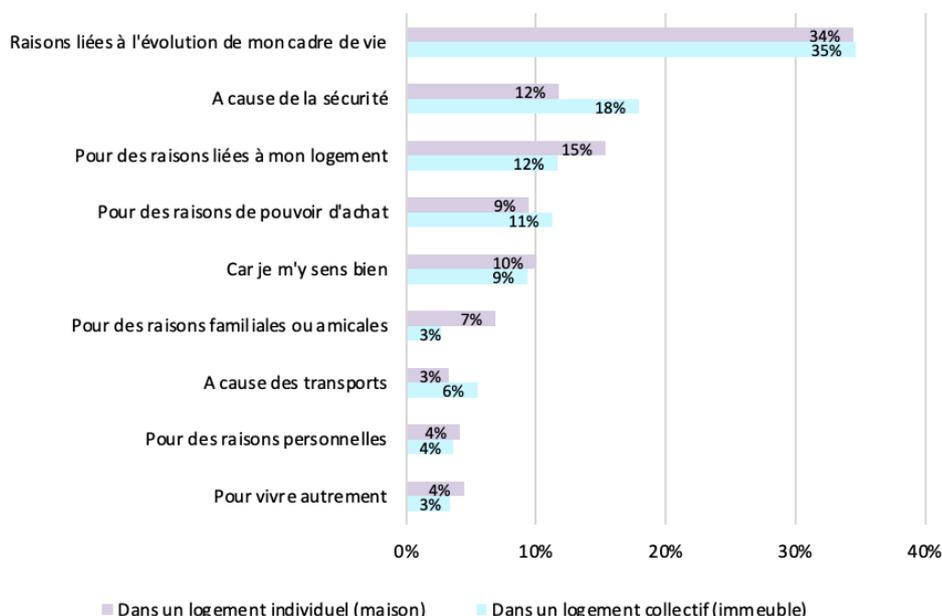
NB : la répartition des expressions spontanées est ramenée en base 100.

A l'échelle de la métropole Aix-Marseille-Provence, l'analyse croisée montre quelques tris intéressants :

### Tri par type d'habitat :

- La thématique sécurité est plus présente dans l'expression des habitants de logements collectifs.

Les principaux motifs pour lesquels les habitants ont été tentés de déménager -  
Type de logement



Lecture : Sur la métropole d'Aix-Marseille-Provence, 35% des habitants d'un logement collectif qui ont été tentés de déménager l'ont été pour des raisons liées à leur cadre de vie.

### Tri par catégories socioprofessionnelles (CSP) :

- Employés, étudiants et sans activité professionnelle sont plus sensibles à la thématique sécurité.
- Les CSP supérieures et retraités sont plus sensibles au cadre de vie.
- Les étudiants surpondèrent le thème des transports.

Thèmes	Artisans, Commerçants, Chefs d'entreprise	Cadres et professions intellectuelles supérieures, professions libérales	Employés	Étudiants	Professions intermédiaires	Retraités ou pré retraités	Sans activité professionnelle
Raisons liées à l'évolution de mon cadre de vie	40%	35%	34%	22%	35%	36%	29%
A cause de la sécurité	10%	14%	20%	22%	14%	11%	31%
Pour des raisons liées à mon logement	10%	14%	13%	13%	15%	15%	7%
Pour des raisons de pouvoir d'achat	9%	11%	11%	7%	8%	10%	15%
Car je m'y sens bien	7%	10%	6%	13%	6%	12%	7%
A cause des transports	4%	4%	5%	7%	5%	5%	4%
Pour des raisons familiales ou amicales	7%	3%	4%	7%	6%	6%	2%
Pour des raisons personnelles	5%	4%	4%	2%	6%	3%	2%
Pour vivre autrement	6%	4%	3%	9%	5%	3%	4%
<b>Total</b>	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

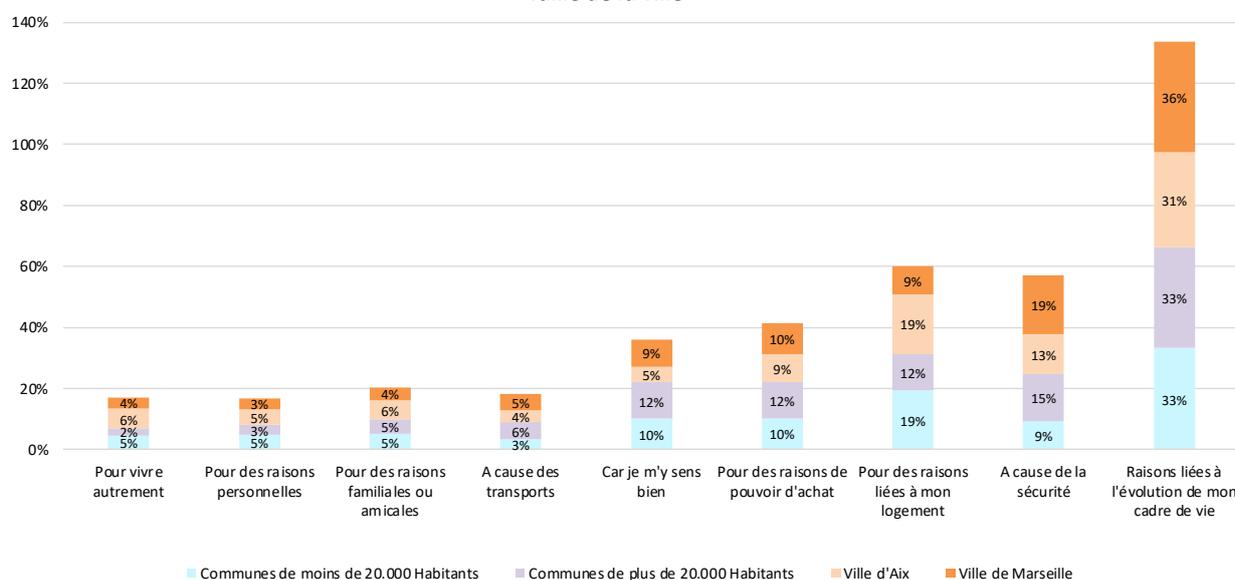
### Tri par taille de la ville :

- Les Marseillais s'expriment davantage sur le cadre de vie et la sécurité.

#### Les principaux motifs pour lesquels les habitants ont été tentés de déménager

Aix-Marseille-Provence

Taille de la ville



Lecture : 36% des marseillais qui ont été tentés de déménager l'ont été pour des raisons liées à leur cadre de vie.

### Sélection d'expressions citoyennes

#### Raisons liées à mon cadre de vie

- ' Absences d'un centre-ville dynamique et commerçant '. Homme, 53 ans, Istres
- ' Dealers insécurité saleté '. Femme, 30 ans, Marseille 6e Arrondissement

- *' Incivilités constantes et saleté '. Femme, 78 ans, Marseille 8e Arrondissement*
- *' Problème de voisinage '. Femme, 59 ans, Fuveau*
- *' Voisinage insupportable '. Homme, 74 ans, Marseille 5e Arrondissement*

#### A cause de la sécurité

- *' Marre des incivilités '. Homme, 43 ans, Gignac-la-Nerthe*
- *' Trop d'incivilités, de laxisme des autorités et d'égoïsme des citoyens '. Femme, 49 ans, Lançon-Provence*
- *' À cause du trafic de drogue et des meurtres '. Femme, 16 ans, Marseille 14e Arrondissement*
- *' Toujours le même problème il n'y a pas de sécurité trop de vendeur de drogue dans tout le coin de rue '. Femme, 43 ans, Marseille 3e Arrondissement*

#### Pour des raisons liées à mon logement

- *' Logement indécent '. Femme, 35 ans, Marseille 4e Arrondissement*
- *' Appartement trop petit '. Femme, 33 ans, Marseille 10e Arrondissement*
- *' Si je vends je n'ai pas assez pour racheter dans le quartier. Trop cher. '. Femme, 52 ans, Marseille 12e Arrondissement*
- *' Les loyers sont trop cher quand on vit seul, le centre-ville est hors de prix pour les jeunes actifs, idem pour le secteur du pont de l'arc. '. Homme, 24 ans, Aix-en-Provence*

## La maison individuelle, en périphérie ou à la campagne, reste la résidence principale idéale

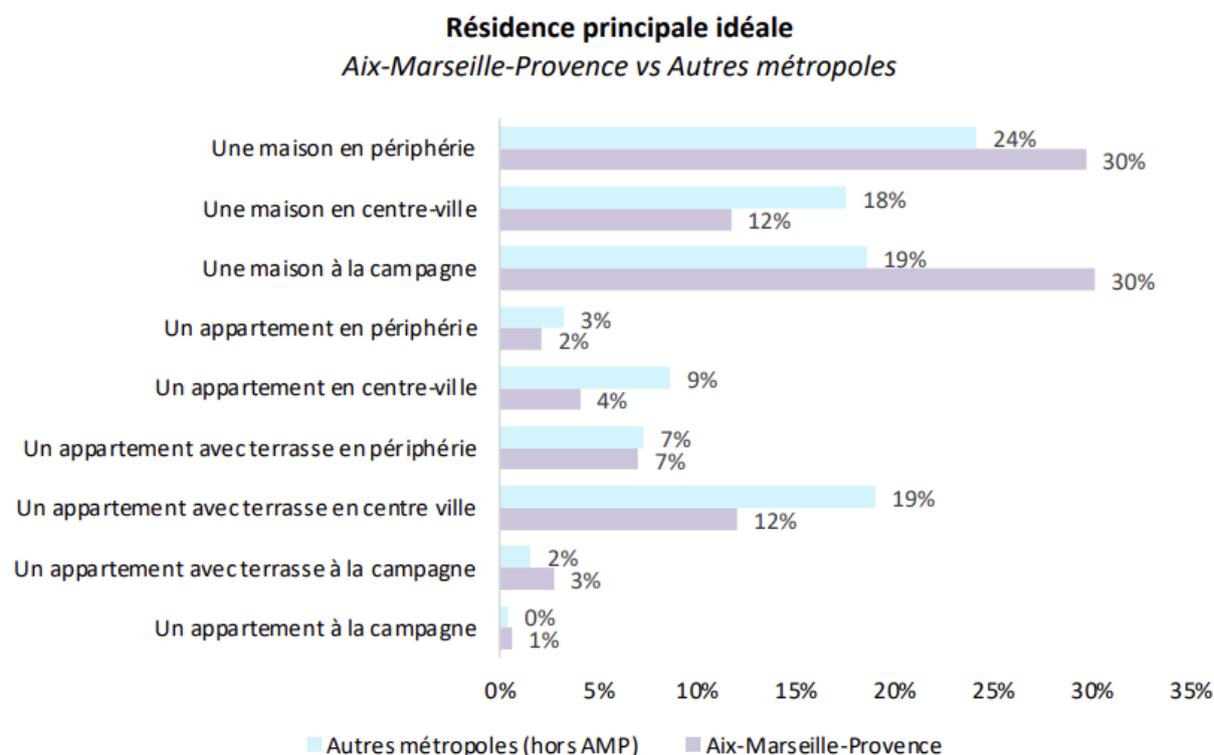
Intitulé de la question : « Pour vous, la résidence principale idéale c'est ... » (choix multiples)

Il n'y a pas de différence significative selon le sexe, la CSP, l'âge, l'agglomération et que l'on soit locataire ou propriétaire.

Globalement, sur toutes les métropoles, **la maison en périphérie et la maison à la campagne** sont les deux types de résidences principales considérées comme idéales. Elles sont davantage souhaitées par les habitants d'Aix-Marseille-Provence que par les habitants des autres métropoles. 30% des habitants d'Aix-Marseille-Provence souhaiteraient idéalement vivre dans une maison à la campagne ou en périphérie contre respectivement 19% et 24% dans les autres métropoles.

Les habitants d'Aix-Marseille-Provence aspirent moins à vivre dans un appartement avec terrasse en centre-ville par rapport aux autres métropoles (12% contre 19%)

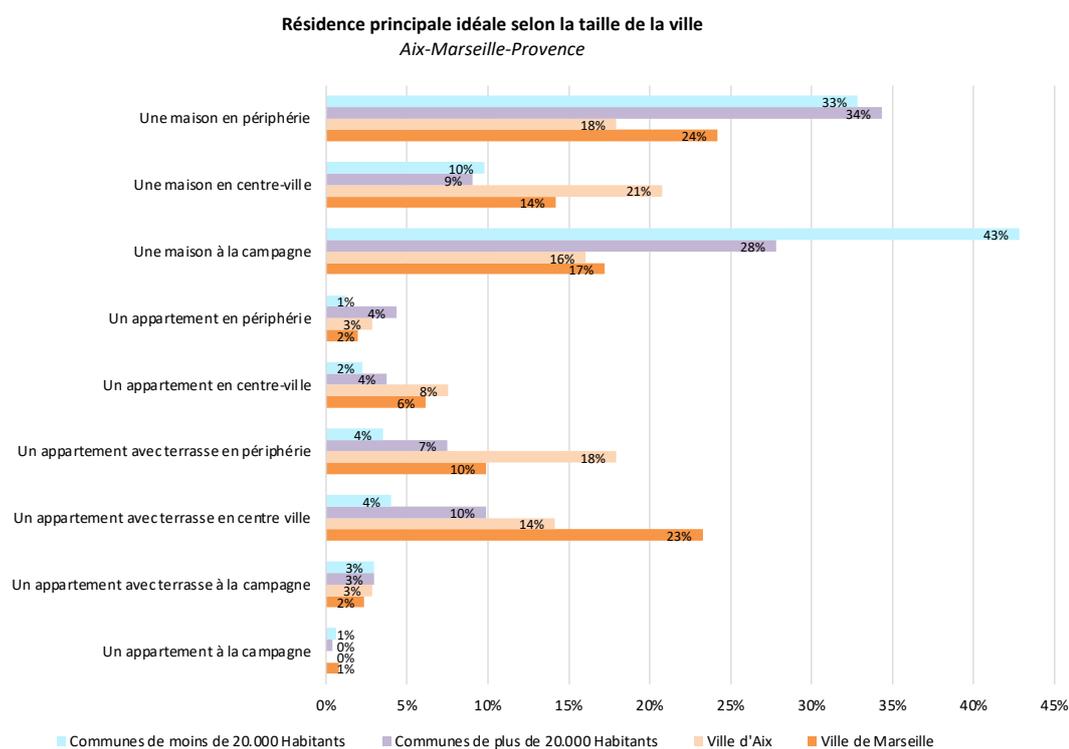
Sur Aix-Marseille-Provence, la maison en centre-ville et l'appartement avec terrasse en centre-ville sont à égalité.



*Lecture : 30% des habitants de la métropole d'Aix-Marseille-Provence ont pour résidence principale idéale une maison en périphérie.*

### Une différence significative entre les petites communes et les villes d'Aix et Marseille :

- Les urbains préfèrent un appartement avec terrasse en centre-ville, en adéquation avec leur mode de vie (23% sur la ville de Marseille).
- A l'inverse, les habitants des petites et moyennes communes considèrent largement une maison à la campagne ou en périphérie comme idéales. 43% des habitants des communes de moins de 20 000 habitants préfèrent la maison à la campagne. Deux visions qui s'opposent quant au logement idéal ; intrinsèque au mode de vie.



Lecture : 43% des habitants des communes de moins de 20 000 habitants ont pour résidence principale idéale une maison à la campagne.

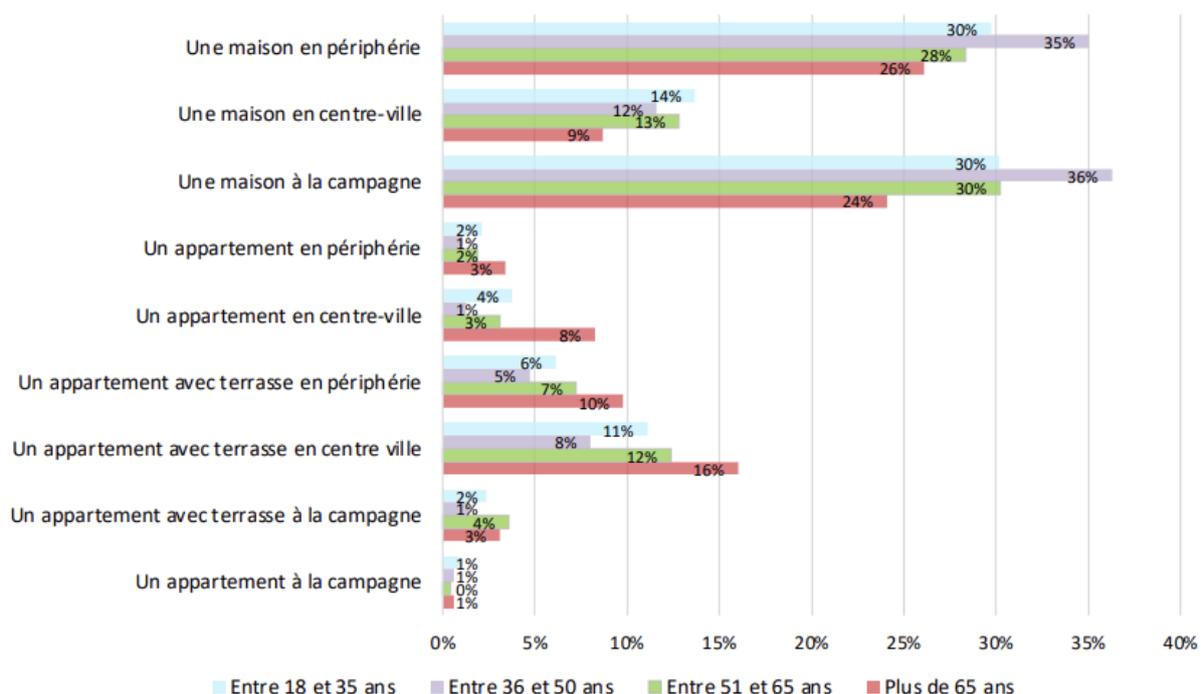
Sur les autres métropoles, **les plus de 65 ans surpondèrent nettement l'appartement en centre-ville** (avec ou sans terrasse) : 2 habitants sur 5 (41%) de cette tranche d'âge contre 1 habitant sur 5 (20%) en moyenne pour les autres tranches d'âge. Cette tranche d'âge choisit nettement moins ce qui est « éloigné » du centre (périphérie et campagne).

Autres métropoles (hors AMP)				
Résidence principale idéale	Entre 18 et 35 ans	Entre 36 et 50 ans	Entre 51 et 65 ans	Plus de 65 ans
Un appartement à la campagne	0%	0%	1%	0%
Un appartement avec terrasse à la campagne	1%	1%	2%	2%
Un appartement avec terrasse en centre ville	15%	14%	18%	26%
Un appartement avec terrasse en périphérie	8%	5%	8%	9%
Un appartement en centre-ville	7%	6%	7%	15%
Un appartement en périphérie	2%	2%	3%	4%
Une maison à la campagne	23%	23%	19%	12%
Une maison en centre-ville	18%	20%	19%	12%
Une maison en périphérie	26%	29%	22%	20%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Sur la métropole Aix-Marseille-Provence, les plus de 65 ans surpondèrent mais dans une moindre mesure l'appartement de centre-ville (avec ou sans terrasse) : 24% sur cette tranche d'âge contre 13% en moyenne sur les autres tranches d'âge.

La maison en périphérie et la maison à la campagne sont davantage souhaitées par les 36-50 ans. 35% préfèrent la maison en périphérie et 36% la maison à la campagne. L'aspiration à la construction d'une vie de famille sur cette tranche d'âge pourrait expliquer ces chiffres.

**Résidence principale idéale pour les habitants de la métropole Aix-Marseille-Provence -  
Tranche d'âge**



*Lecture : 24% des plus de 65 ans préfèrent ont pour résidence de référence la maison à la campagne.*

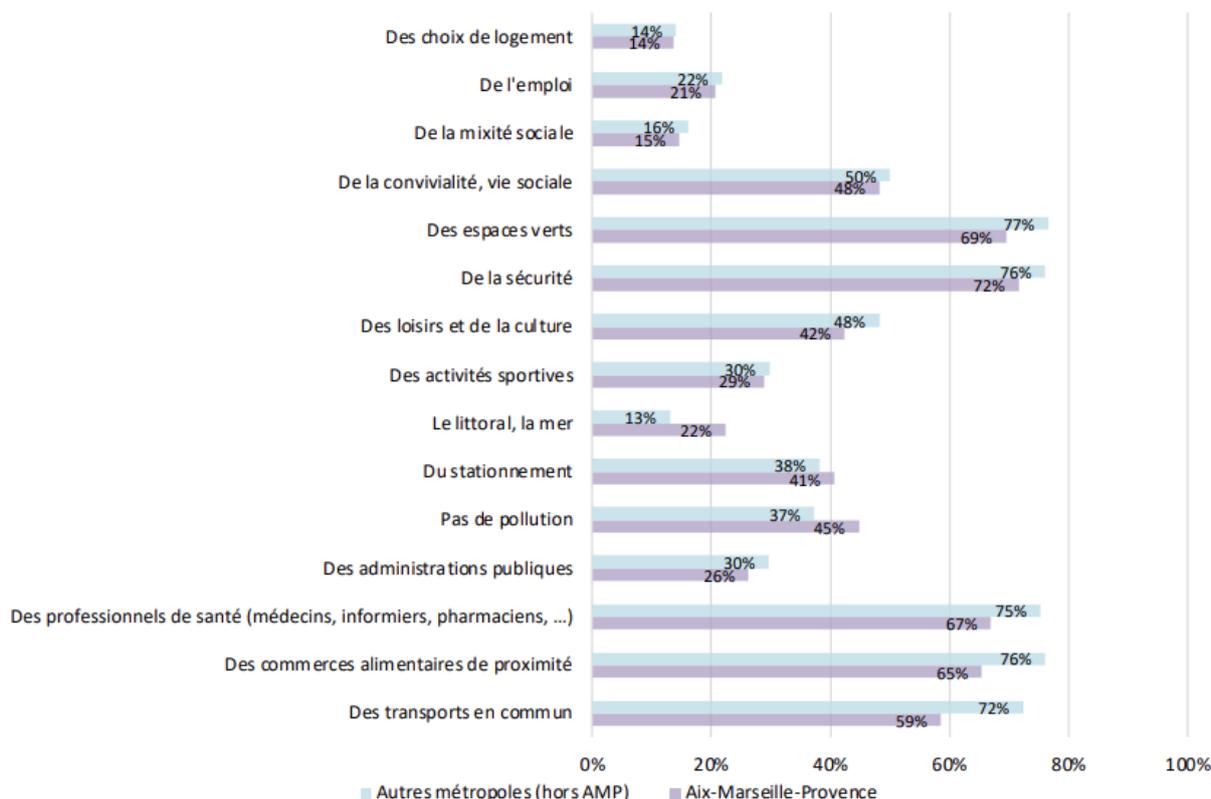
## Les habitants veulent avant tout de la sécurité, des espaces verts et des professionnels de santé, près de chez eux

Intitulé de la question : « Pour vous, qu'est-ce qui est le plus important d'avoir près de chez vous ? »  
(Plusieurs choix possibles)

- Les répondants de la métropole Aix-Marseille-Provence estiment que le plus important est d'avoir à proximité de chez eux de la **sécurité** (72%), des **espaces verts** (69%), **des professionnels de santé** (67%) et **des commerces alimentaires de proximité** (65%).
- Dans la métropole Aix-Marseille-Provence, les jeunes de 18-35 ans considèrent que le plus important est d'avoir des espaces verts à proximité de chez eux (4 jeunes sur 5), 3 habitants sur 5 pour les plus de 65 ans.
- Pour les plus de 65 ans, le plus important est d'avoir de la sécurité (71%).

### Ce qui est le plus important d'avoir à proximité de chez soi (choix multiples)

Aix-Marseille-Provence vs Autres métropoles



Lecture : Pour 72% des habitants de la métropole Aix-Marseille-Provence, il est important d'avoir de la sécurité.

On note que les écarts les plus importants entre Aix-Marseille-Provence et les autres métropoles concernent les transports en commun (14%) et les commerces alimentaires de proximité (11%). Les autres métropoles surpondèrent nettement ces deux catégories par rapport à Aix-Marseille-Provence.

Ce qui est le plus important d'avoir à proximité de chez soi (choix multiples)	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)	Ecart Toutes Métropoles - AMP
Des transports en commun	59%	72%	14%
Des commerces alimentaires de proximité	65%	76%	11%
Des professionnels de santé (médecins, infirmiers, pharmaciens, ...)	67%	75%	8%
Des administrations publiques	26%	30%	3%
Pas de pollution	45%	37%	-7%
Du stationnement	41%	38%	-2%
Le littoral, la mer	22%	13%	-9%
Des activités sportives	29%	30%	1%
Des loisirs et de la culture	42%	48%	6%
De la sécurité	72%	76%	5%
Des espaces verts	69%	77%	7%
De la convivialité, vie sociale	48%	50%	2%
De la mixité sociale	15%	16%	2%
De l'emploi	21%	22%	1%
Des choix de logement	14%	14%	0%

On observe des différences selon **la taille des communes** :

- Pour 4 habitants sur 5 des villes d'Aix et de Marseille, il est important d'avoir des espaces verts à proximité (77% et 76% respectivement).
- A Marseille comme à Aix, il est également primordial d'avoir des transports en commun à proximité (3 habitants sur 4 à Marseille et 3 habitants sur 5 à Aix), seulement 1 habitant sur 2 pour les communes de moins de 20 000 habitants.
- Dans les petites communes, la présence de professionnels de santé est considérée comme importante (70%). Plus la commune est grande, moins les résidents mentionnent la présence de professionnels de santé comme importante.

On observe des différences selon **la catégorie socio-professionnelle** :

- Les ouvriers (80%), sans activité professionnelle (76%), les professions intermédiaires (72%) et les retraités (71%) considèrent que le plus important est d'avoir des professionnels de santé à proximité de chez eux.
- Pour les  $\frac{3}{4}$  des cadres et professions intermédiaires, les espaces verts sont importants.

### 3 habitants sur 4 recommandent à un ami de s'installer dans leur quartier

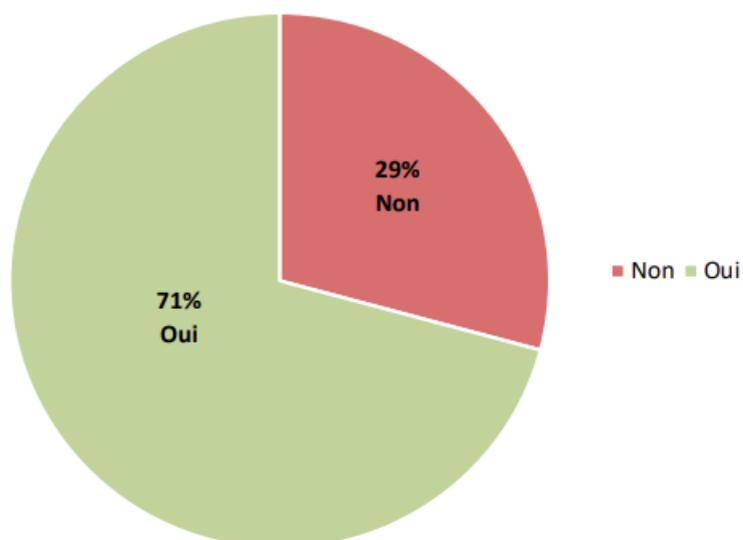
Intitulé de la question : « Recommanderiez-vous à un ami de s'installer dans votre quartier ? ».

Oui/Non

Près de 3 habitants sur 4 de la métropole Aix-Marseille-Provence recommandent à un ami de s'installer dans leur quartier (69% dans les autres Métropoles).

Recommanderiez-vous à un ami de s'installer dans votre quartier ?

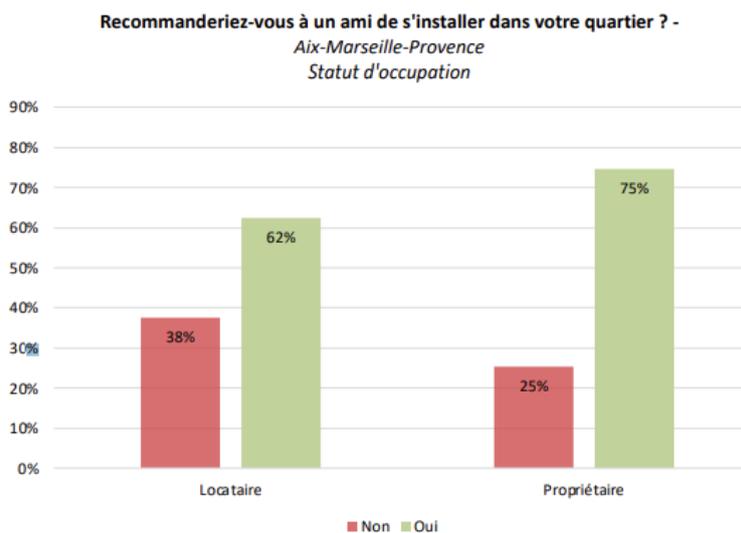
Aix-Marseille-Provence



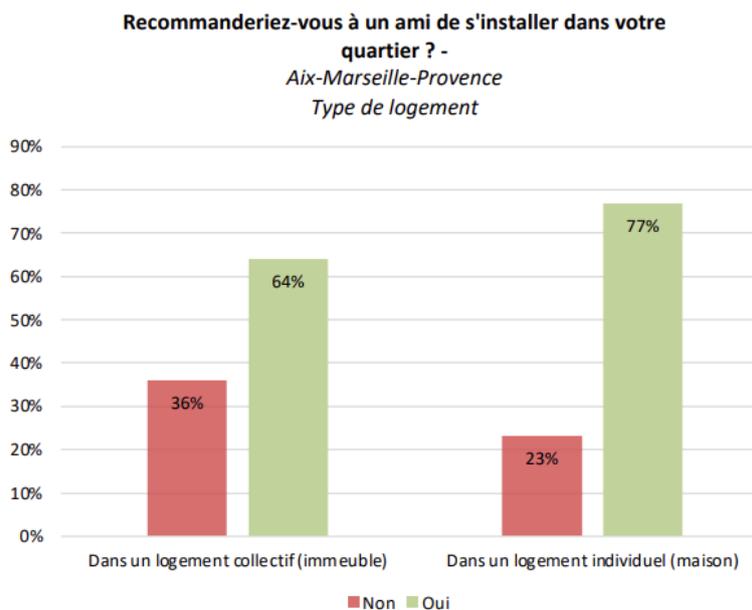
*Lecture : 71% des habitants de la métropole Aix-Marseille-Provence recommanderaient à un ami de s'installer dans leur quartier.*

Recommanderiez-vous à un ami de s'installer dans votre quartier ?	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)
Non	29%	31%
Oui	71%	69%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

S'il n'y a pas de différence significative selon le sexe et l'âge, **les propriétaires et ceux habitant dans un logement individuel (maison) ont plus tendance à recommander leur quartier à un ami**. 75% des propriétaires recommanderaient à un ami de s'installer dans leur quartier contre 62% des locataires. 77% des habitants d'un logement individuel contre 64% pour les habitants d'un logement collectif. Les habitants d'un logement individuel sont ceux qui recommandent le plus leur quartier.



Lecture : Sur la métropole d'Aix-Marseille-Provence, 75% des propriétaires recommanderaient à un ami de s'installer dans leur quartier.



Lecture : Sur la métropole d'Aix-Marseille-Provence, 77% des habitants d'un logement individuel (maison) recommanderaient à un ami de s'installer dans leur quartier.

### Une différence selon la catégorie socioprofessionnelle (CSP) :

- On constate que les répondants sans activité professionnelle de la métropole Aix-Marseille-Provence ont tendance à moins recommander à un ami de s'installer dans leur quartier comparé aux autres CSP et aux répondants sans activité professionnelle des autres métropoles.
- Sur la métropole Aix-Marseille-Provence, ce sont les étudiants (78%) ; les Artisans, Commerçants, Chefs d'entreprise (76%) et les Cadres et professions intellectuelles supérieures (75%) qui recommanderaient le plus à un ami de venir s'installer dans leur quartier. Toutes ces catégories ont davantage tendance à recommander leur quartier à un ami en comparaison avec leur homologues des autres métropoles : 68% pour les étudiants ; 64% pour les Artisans, Commerçants, Chefs d'entreprise et 73% pour les Cadres et professions intellectuelles supérieures.

Aix-Marseille-Provence						
Recommanderiez-vous à un ami de s'installer dans votre quartier ?	Artisans, Commerçants, Chefs d'entreprise	Cadres et professions intellectuelles supérieures, professions libérales	Employés	Étudiants	Professions intermédiaires	Retraités ou pré retraités
Non	24%	25%	34%	22%	29%	28%
Oui	76%	75%	66%	78%	71%	72%
<b>Total</b>	100%	100%	100%	100%	100%	100%

Recommanderiez-vous à un ami de s'installer dans votre quartier ?	Sans activité professionnelle	
	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)
Non	44%	36%
Oui	56%	64%
<b>Total</b>	100%	100%

Toute métropole confondue, **les habitants de longue date (+10 ans) sont ceux qui recommandent le moins leur quartier à un ami** et inversement pour les nouveaux arrivants.

Recommanderiez-vous à un ami de s'installer dans votre quartier ?	Moins de 2 ans		Entre 2 et 5 ans	
	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)
Non	20%	17%	24%	26%
Oui	80%	83%	76%	74%
<b>Total</b>	100%	100%	100%	100%

Recommanderiez-vous à un ami de s'installer dans votre quartier ?	Entre 5 et 10 ans		Plus de 10 ans	
	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)
Non	25%	35%	34%	34%
Oui	75%	65%	66%	66%
<b>Total</b>	100%	100%	100%	100%

## 2- PERCEPTION DES OPPORTUNITÉS ET INCONVENIENTS INDUITS PAR LA DENSIFICATION

### Près de 90% des habitants sont favorables à limiter l'artificialisation des sols

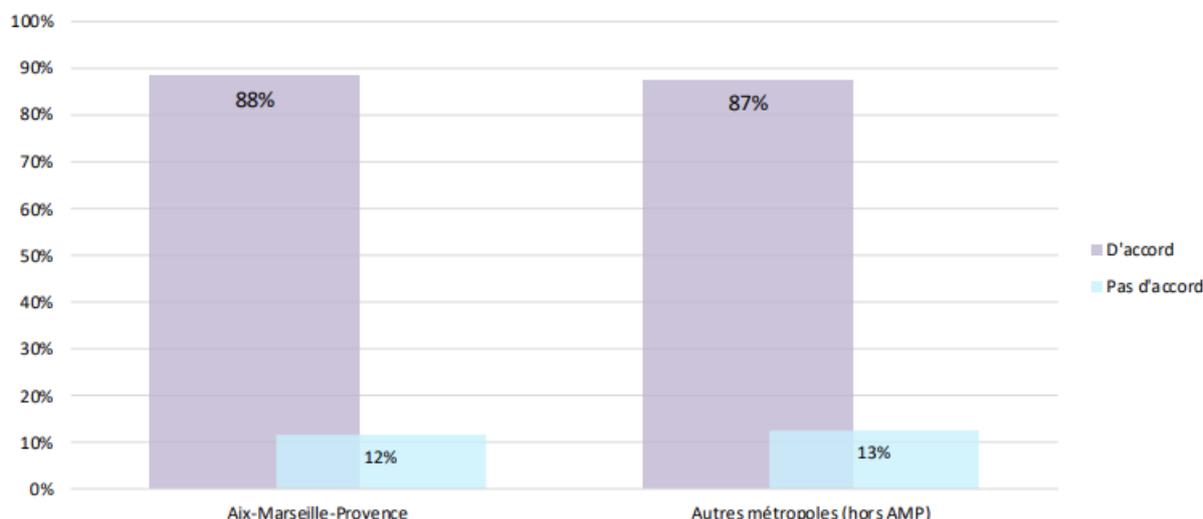
Intitulé de la question : « On cherche à limiter "l'artificialisation des sols". C'est-à-dire à préserver la nature en ville et moins construire sur des espaces non-construits en périphérie des villes (terrains agricoles, forêts...). Êtes-vous d'accord ? ». Plutôt d'accord / Tout à fait d'accord / Plutôt pas d'accord / Pas d'accord

Il n'y a pas de différence significative que l'on soit propriétaire ou locataire, que l'on vive dans un logement collectif (immeuble) ou individuel (maison). Il semble y avoir consensus.

**Près de 90% (88%) des répondants de la métropole Aix-Marseille-Provence sont plutôt d'accord ou tout à fait d'accord pour limiter l'artificialisation des sols.** Les femmes ont tendance à être plus favorables que les hommes. On observe des résultats identiques à l'échelle des autres métropoles.

**On cherche à limiter "l'artificialisation des sols". C'est-à-dire à préserver la nature en ville et moins construire sur des espaces non-construits en périphérie des villes (terrains agricoles, forêts...). Êtes-vous d'accord ?**

*Aix-Marseille-Provence vs Au*



*Lecture : 88% des habitants de la métropole Aix-Marseille-Provence sont d'accord avec cette affirmation.*

**Les jeunes de 18-35 ans de la métropole Aix-Marseille-Provence sont les plus favorables** à la limitation de « l'artificialisation des sols » (90%). Plus l'âge augmente, moins les répondants sont tout à fait d'accord avec cette idée ; une opposition toutefois relative au vu du taux de réponses positives (89% chez les plus de 65 ans). On retrouve cette tendance dans l'analyse des CSP. Plus de 90% des étudiants de la métropole Aix-Marseille-Provence sont plutôt d'accord ou tout à fait d'accord.

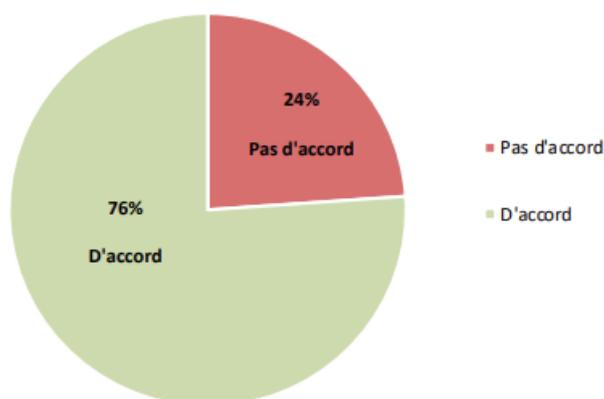
### 3 habitants sur 4 favorables à construire plus dense pour protéger les zones non construites

Intitulé de la question : « C'est mieux de construire plus de logements là où il y en a déjà, plutôt que de s'étendre sur des zones non construites (terres agricoles et espaces naturels) ». Plutôt d'accord / Tout à fait d'accord / Plutôt pas d'accord / Pas d'accord

Il n'y a pas de différence significative selon le sexe, la CSP, l'âge, que l'on soit locataire ou propriétaire, que l'on vive dans un logement collectif ou individuel. De même, pas de différence significative selon la taille de la commune.

**Plus de 3 habitants sur 4 (76%) de la métropole Aix-Marseille-Provence sont plutôt d'accord et tout à fait d'accord pour protéger les zones non construites ; de même dans les autres métropoles.**

**C'est mieux de construire plus de logements là où il y en a déjà, plutôt que de s'étendre sur des zones non construites (terres agricoles et espaces naturels) - Aix-Marseille-Provence**



*Lecture : 76% des habitants de la métropole Aix-Marseille-Provence pensent qu'il vaut mieux construire plus de logements là où il y en a déjà plutôt que de s'étendre sur des zones non construites.*

Construire plus de logements là où il y en a déjà	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)
Plutôt d'accord	34%	34%
Tout à fait d'accord	42%	40%
Plutôt pas d'accord	12%	13%
Pas d'accord	12%	13%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

## 4 habitants sur 5 pensent qu'il vaut mieux réserver plus d'espaces publics aux transports en commun et déplacements doux qu'à la voiture

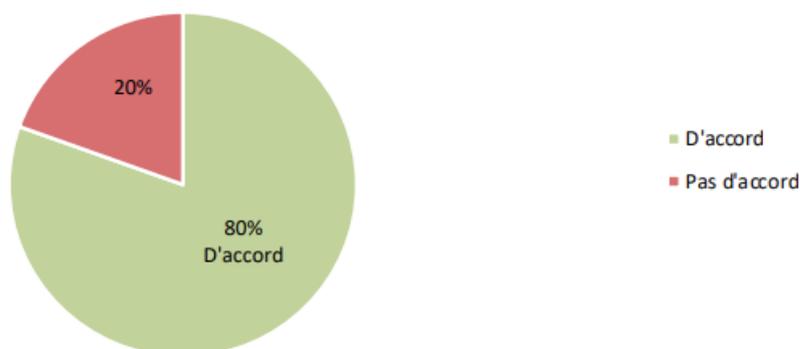
Intitulé de la question : « Il vaut mieux réserver plus d'espaces publics aux transports en commun et déplacements doux (vélo, marche à pied...) qu'à la voiture ». Plutôt d'accord / Tout à fait d'accord / Plutôt pas d'accord / Pas d'accord

Il n'existe pas de différence significative selon le sexe, la CSP, la taille de la ville, que l'on soit propriétaire ou locataire ou résident d'un logement collectif (immeuble) ou individuel (maison).

**Sur la métropole Aix-Marseille-Provence, 80% pensent qu'il vaut mieux réserver plus d'espaces publics aux transports en commun et déplacements doux** (36% plutôt d'accord, 44% tout à fait d'accord). 67% sont d'accord sur les autres métropoles (31% plutôt d'accord, 36% tout à fait d'accord).

Les moins de 35 ans sont les plus favorables, et ce, sur toutes les métropoles.

**Il vaut mieux réserver plus d'espaces publics aux transports en commun et déplacements doux (vélo, marche à pied...) qu'à la voiture - Aix-Marseille-Provence**



*Lecture : 80% des habitants de la métropole Aix-Marseille-Provence pensent qu'il vaut mieux réserver plus d'espaces publics aux transports en commun et déplacements doux qu'à la voiture.*

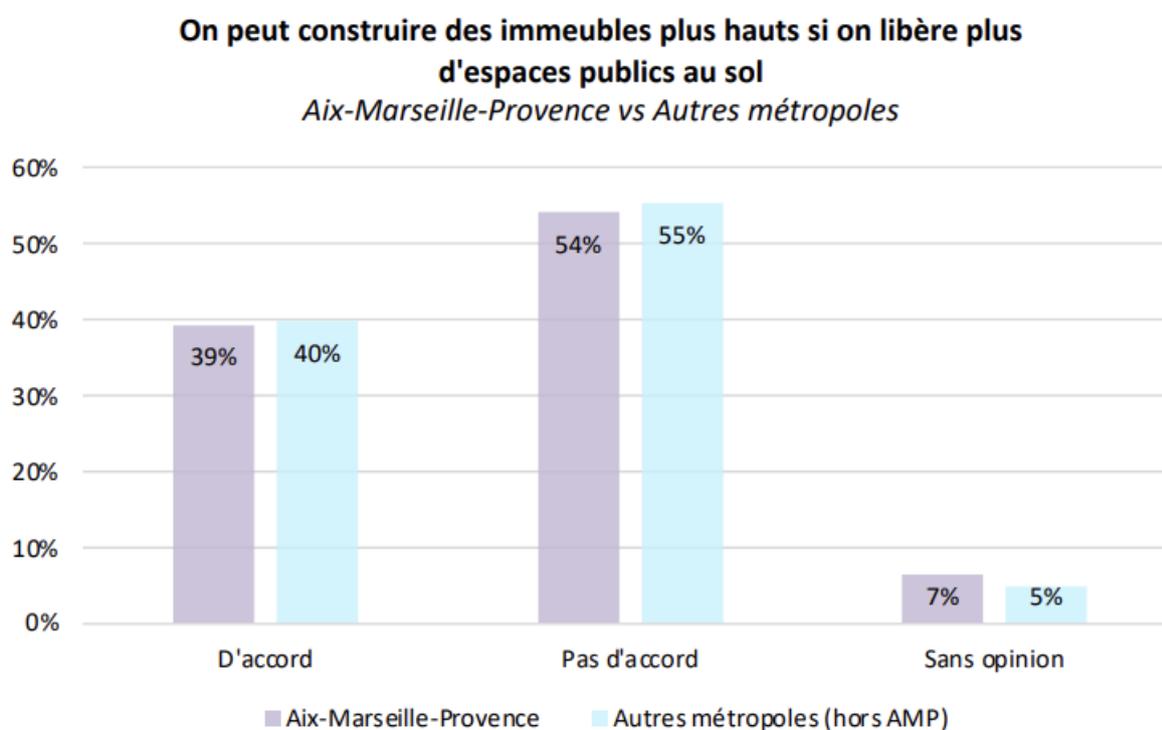
Il vaut mieux réserver plus d'espaces publics aux transports en commun et déplacements doux	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)
Plutôt d'accord	36%	31%
Tout à fait d'accord	44%	36%
Plutôt pas d'accord	11%	17%
Pas d'accord	9%	16%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

## Plus d'1 habitant sur 2 est contre l'idée de construire plus haut

**Intitulé de la question :** « On peut construire des immeubles plus hauts si on libère plus d'espaces publics au sol (pour des places, des espaces verts par exemple) » Plutôt d'accord / Tout à fait d'accord / Plutôt pas d'accord / Pas d'accord

Il n'y a pas de différence significative selon le sexe.

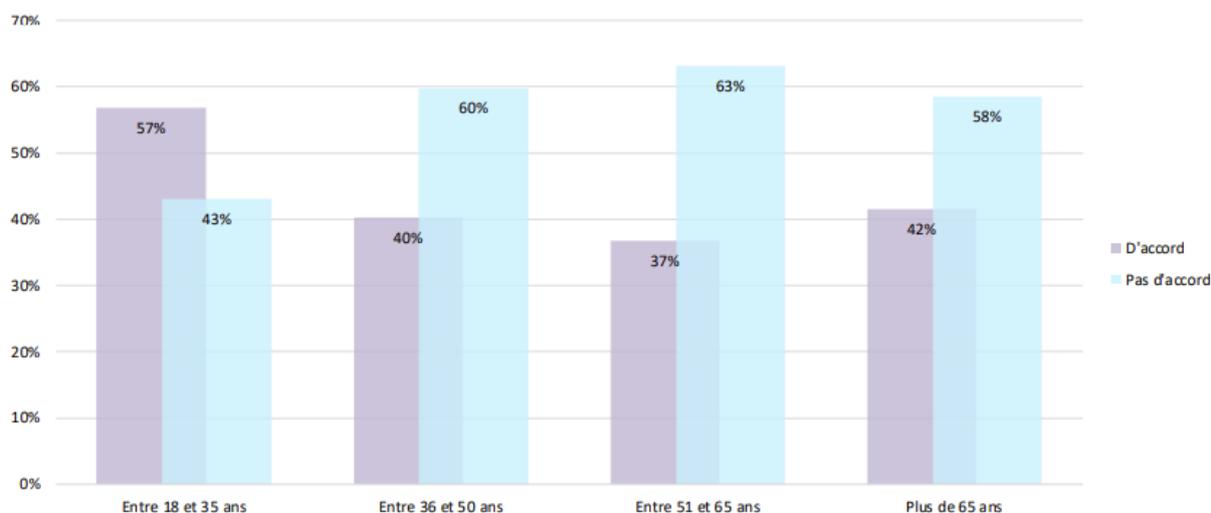
**Une minorité est favorable : 2 habitants sur 5 (39%) à Aix-Marseille-Provence, pareillement sur les autres métropoles.** Peu de répondants sont sans opinion (7% sur Aix-Marseille-Provence, 5% sur les autres métropoles).



*Lecture : 39% des habitants de la métropole Aix-Marseille-Provence sont d'accord avec l'idée de construire des immeubles plus hauts si on libère plus d'espaces publics au sol.*

On constate une **différence générationnelle concrète** : plus les habitants sont jeunes, plus ils sont d'accord pour construire des immeubles plus hauts si on libère plus d'espaces publics au sol. Les 36-65 ans ont tendance à être moins d'accord. Ce constat est similaire pour les autres métropoles.

**On peut construire des immeubles plus hauts si on libère plus d'espaces publics au sol -**  
 Aix-Marseille-Provence  
 Tranche d'âge



Lecture : 57% des 18-35 sont d'accord avec l'affirmation suivante : on peut construire des immeubles plus hauts si on libère plus d'espaces publics au sol.

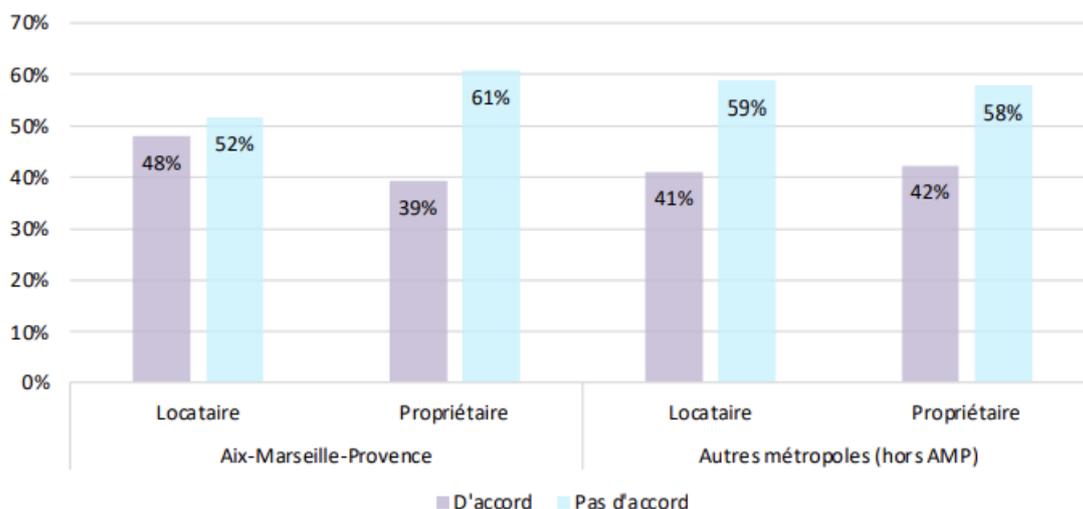
On peut construire des immeubles plus hauts si on libère plus d'espaces publics au sol	Entre 18 et 35 ans		Entre 36 et 50 ans	
	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)
Plutôt d'accord	32%	33%	27%	28%
Tout à fait d'accord	25%	22%	14%	13%
Plutôt pas d'accord	20%	22%	23%	25%
Pas d'accord	23%	23%	37%	34%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

On peut construire des immeubles plus hauts si on libère plus d'espaces publics au sol	Entre 51 et 65 ans		Plus de 65 ans	
	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)
Plutôt d'accord	27%	25%	28%	29%
Tout à fait d'accord	10%	14%	13%	12%
Plutôt pas d'accord	28%	24%	21%	29%
Pas d'accord	36%	37%	37%	29%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

**Les propriétaires sont plus réticents** que les locataires à l'idée de construire des immeubles plus hauts. Même réticence pour ceux qui résident dans un logement individuel (maison).

**On peut construire des immeubles plus hauts si on libère plus d'espaces publics au sol**

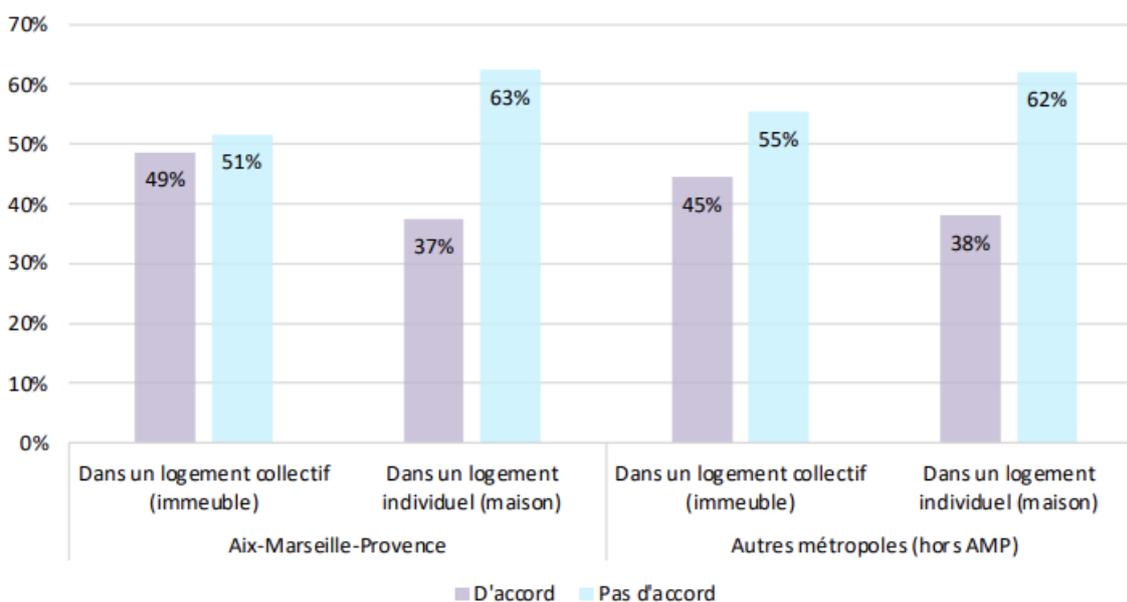
*Aix-Marseille-Provence vs Autres métropoles*  
*Statut d'occupation*



*Lecture : 61% des propriétaires d'Aix-Marseille-Provence sont contre l'idée de construire des immeubles plus hauts si on libère plus d'espaces publics au sol.*

**On peut construire des immeubles plus hauts si on libère plus d'espaces publics au sol**

*Aix-Marseille-Provence vs Autres métropoles*  
*Type de logement*

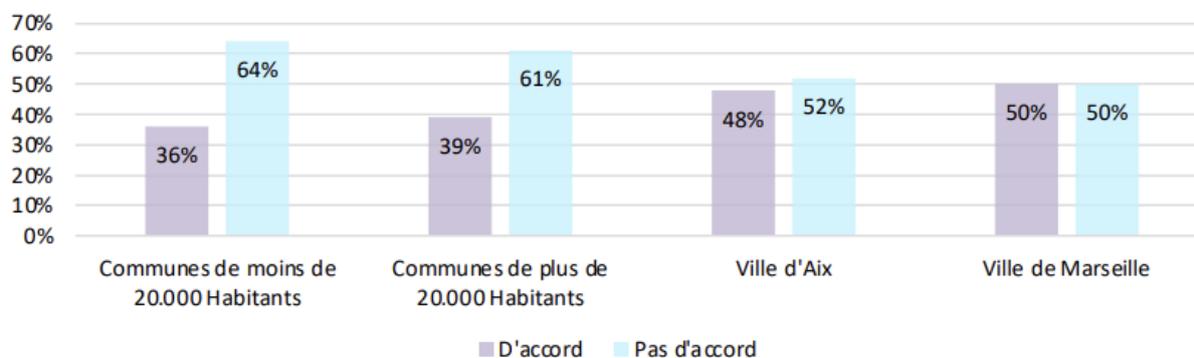


*Lecture : 63% des habitants d'Aix-Marseille-Provence vivant dans un logement individuel sont contre l'idée de construire des immeubles plus hauts si on libère plus d'espaces publics au sol.*

**Une différence selon la taille de la ville :**

- **Les habitants de petites communes sont davantage en désaccord** avec l'idée de construire plus haut.
- **Plus les répondants sont des urbains, plus ils sont favorables à la construction en hauteur** dans le but de libérer de l'espace public.

**On peut construire des immeubles plus hauts si on libère plus d'espaces publics  
au sol -**  
*Aix-Marseille-Provence*  
*Taille de la ville*



*Lecture : 64% des habitants des communes de moins de 20.000 habitants sont contre cette affirmation : on peut construire des immeubles plus hauts si on libère plus d'espaces publics au sol.*

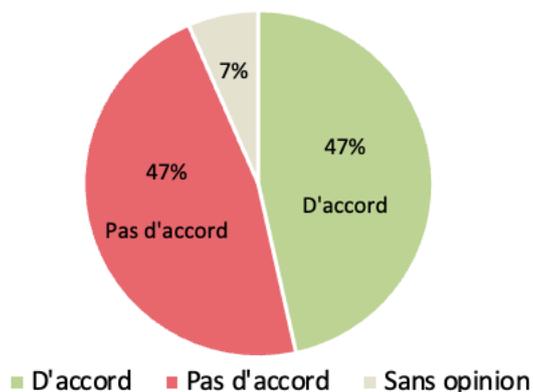
## Vivre dans un quartier plus dense et avoir tout sous la main, plutôt que d'avoir plus d'espace et devoir prendre sa voiture : c'est divisé surtout selon l'âge.

Intitulé de la question : « Il vaut mieux vivre dans des quartiers plus "denses" et avoir tout sous la main, que d'avoir plus d'espace et devoir prendre sa voiture ». Plutôt d'accord / Tout à fait d'accord / Plutôt pas d'accord / Pas d'accord / Sans opinion

Il n'y a pas de différence significative selon le sexe et le fait que l'on soit locataire ou propriétaire.

**L'opinion est divisée** : 47% sont d'accord sur la métropole Aix-Marseille-Provence (52% sur les autres métropoles), 47% ne sont pas d'accord (42% sur les autres métropoles), 7% sont sans opinion (6% dans les autres métropoles hors AMP). Soit, près d'1 habitant sur 2 est d'accord sur la métropole Aix-Marseille-Provence.

**Il vaut mieux vivre dans des quartiers plus "denses" et avoir tout sous la main, que d'avoir plus d'espace et devoir prendre sa voiture - Aix-Marseille-Provence**



*Lecture : 47% des habitants de la métropole Aix-Marseille-Provence pensent qu'il vaut mieux vivre dans des quartiers plus "denses" et avoir tout sous la main, que d'avoir plus d'espace et devoir prendre sa voiture.*

Vivre dans des quartiers plus "denses" et avoir tout sous la main	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)
Plutôt d'accord	30%	32%
Tout à fait d'accord	17%	20%
Plutôt pas d'accord	23%	24%
Pas d'accord	24%	18%
Sans opinion	7%	6%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

## Des différences selon l'âge :

- On observe des différences significatives entre Aix-Marseille Provence et les autres métropoles, *a fortiori* pour la tranche d'âge 18-35 ans : 61% des jeunes des autres métropoles pensent qu'il vaut mieux vivre dans des quartiers plus denses. L'opinion est plus divisée à Marseille. Seulement 50% sont d'accord.
- Les plus de 65 ans représentent la part de la population la plus en accord avec l'affirmation : 3 sur 5 (62%) sont d'accord sur la métropole Aix-Marseille-Provence et les autres métropoles.
- Les 36-50 ans, la tranche d'âge qui comprend le plus de familles avec enfants scolarisés, sont ceux qui s'y opposent le plus à l'échelle de la métropole Aix-Marseille-Provence : près de 3 habitants sur 5 (57%) sur cette tranche d'âge ne sont pas d'accord ; 48% sur les autres métropoles.

**Il vaut mieux vivre dans des quartiers plus "denses" et avoir tout sous la main, que d'avoir plus d'espace et devoir prendre sa voiture**  
*Aix-Marseille-provence vs Autres métropoles*  
*Tranche d'âge*



Lecture : 58% des plus de 65 ans de la métropole Aix-Marseille-Provence pensent qu'il vaut mieux vivre dans des quartiers plus "denses" et avoir tout sous la main, que d'avoir plus d'espace et prendre sa voiture.

L'étude des catégories socioprofessionnelles à l'échelle de la métropole Aix-Marseille-Provence souligne aussi l'écart générationnel :

- Les étudiants et retraités sont ceux qui sont les plus favorables à vivre dans des quartiers plus « denses » et avoir tout sous la main.
- On constate que les Artisans, Commerçants, Chefs d'entreprise, et dans un moindre volume les employés, sont les plus opposés à cette affirmation.

Vivre dans des quartiers plus "denses" et avoir tout sous la main	Artisans, Commerçants, Chefs d'entreprise	Cadres et professions intellectuelles supérieures, professions libérales	Employés	Étudiants	Professions intermédiaires	Retraités ou pré retraités	Sans activité professionnelle
Plutôt d'accord	20%	31%	30%	41%	26%	37%	34%
Tout à fait d'accord	17%	20%	12%	19%	19%	19%	22%
Plutôt pas d'accord	32%	23%	29%	25%	29%	24%	17%
Pas d'accord	31%	26%	29%	15%	26%	21%	27%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Données Métropole Aix-Marseille-Provence

Sans surprise, contrairement aux individus vivant dans un logement individuel, la majorité des habitants d'un logement collectif (immeuble) pense qu'il vaut mieux vivre dans des quartiers plus « denses » et avoir tout sous la main, que d'avoir plus d'espace et devoir prendre sa voiture.

**Il vaut mieux vivre dans des quartiers plus "denses" et avoir tout sous la main, que d'avoir plus d'espace et devoir prendre sa voiture**  
 Aix-Marseille-Provence vs Autres métropoles  
 Type de logement



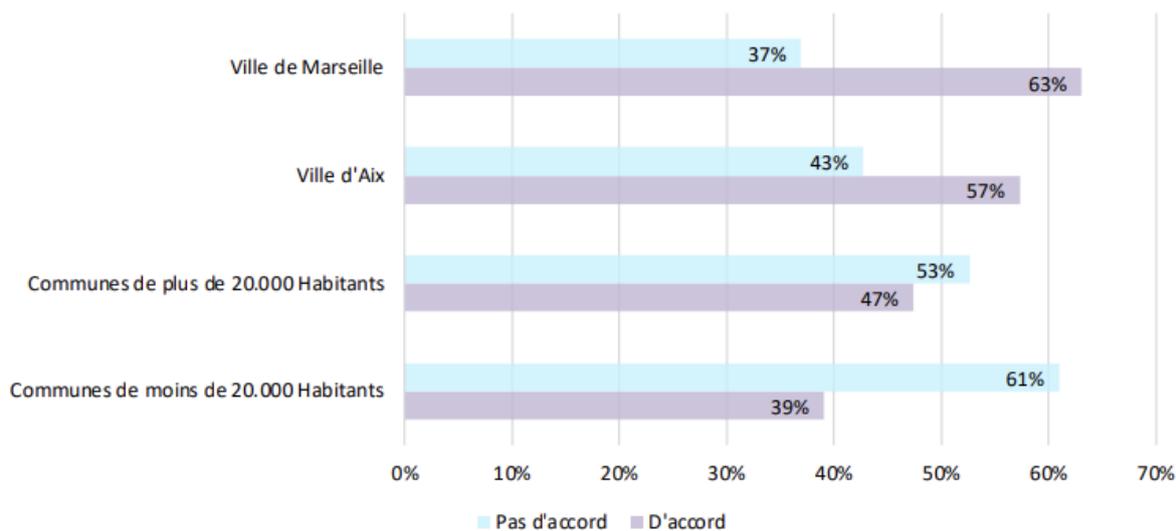
Lecture : 40% des habitants de la métropole Aix-Marseille-Provence vivant dans un logement individuel (maison) pensent qu'il vaut mieux vivre dans des quartiers plus "denses" et avoir tout sous la main, que d'avoir plus d'espace et prendre sa voiture.

Sans surprise non plus, **les urbains (villes de Marseille et d'Aix) préfèrent vivre dans des quartiers plus « denses »** et avoir tout sous la main ; tandis que les habitants de petites communes préfèrent avoir plus d'espace et prendre leur voiture.

**Il vaut mieux vivre dans des quartiers plus "denses" et avoir tout sous la main, que d'avoir plus d'espace et devoir prendre sa voiture**

*Aix-Marseille-Provence*

*Taille de la ville*



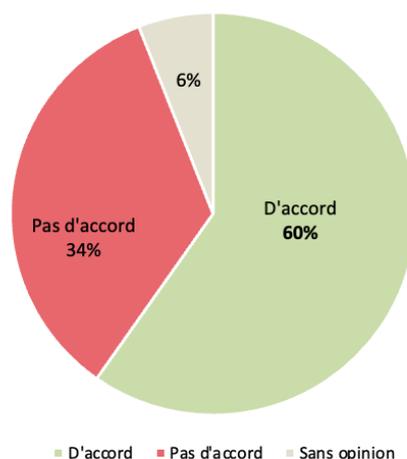
*Lecture : 63% des habitants de la ville de Marseille pensent qu'il vaut mieux vivre dans des quartiers plus "denses" et avoir tout sous la main, que d'avoir plus d'espace et prendre sa voiture.*

### 3 habitants sur 5 pensent qu'un quartier, même dense, peut être agréable à vivre

Intitulé de la question : « Un quartier, même dense, peut être plus agréable à vivre. ». Plutôt d'accord / Tout à fait d'accord / Plutôt pas d'accord / Pas d'accord / Sans opinion

**La majorité pense qu'un quartier, même dense, peut-être plus agréable à vivre : sur la métropole Aix-Marseille-Provence, 3 habitants sur 5 (60%) sont d'accord** (62% sur les autres métropoles), un peu plus d'un tiers ne sont pas d'accord (35% sur les autres métropoles), 6% sont sans opinion (4% sur les autres métropoles).

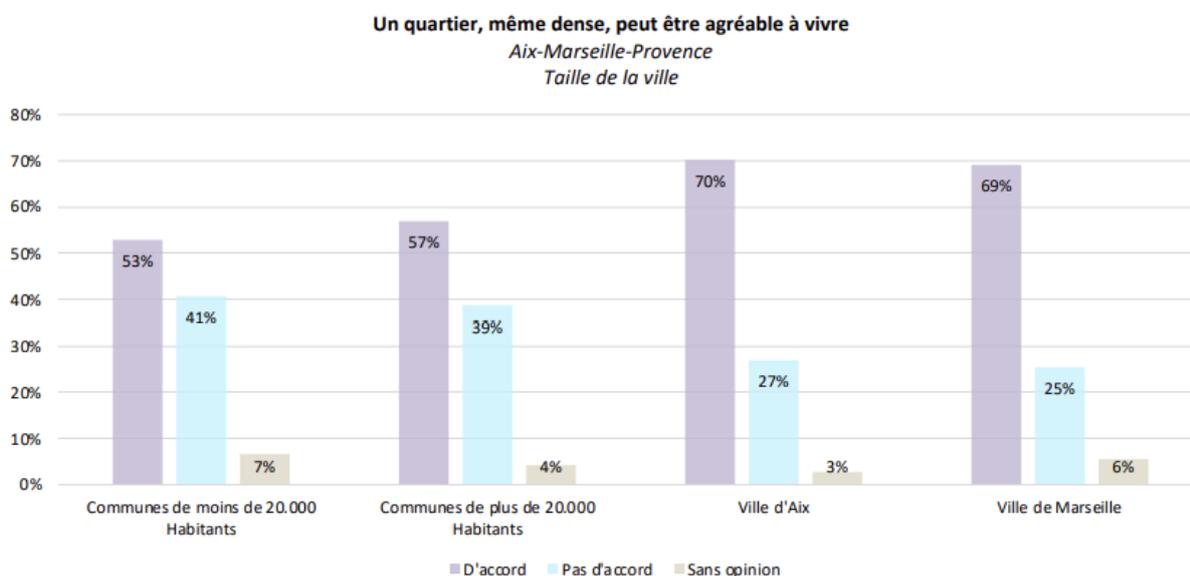
Un quartier, même dense, peut être agréable à vivre - Aix-Marseille-Provence



Lecture : 60% des habitants de la métropole d'Aix-Marseille-Provence pensent qu'un quartier, même dense, peut être agréable à vivre.

Un quartier, même dense, peut être agréable à vivre	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)
Plutôt d'accord	42%	40%
Tout à fait d'accord	18%	22%
Plutôt pas d'accord	19%	21%
Pas d'accord	15%	14%
Sans opinion	6%	4%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Les villes d'Aix et de Marseille sont les plus en accord avec l'affirmation « un quartier, même dense, peut être agréable à vivre ».



Lecture : 70% des habitants de la ville d'Aix sont d'accord avec le fait qu'un quartier, même dense, peut être agréable à vivre.

**Une différence selon la durée d'habitation** : plus on habite depuis longtemps dans son quartier, moins on est ouvert à la densification

- A l'échelle de la métropole Aix-Marseille-Provence, les individus qui habitent depuis moins de 2 ans dans leur quartier sont les plus en accord avec l'affirmation : parmi eux, 76% pensent qu'un quartier, même dense, peut être agréable à vivre.
- On peut également noter que ceux qui résident dans le même quartier depuis plus de 10 ans sont ceux qui sont les moins en accord avec l'affirmation « un quartier, même dense, peut être agréable à vivre » : 55% sont d'accord.

Un quartier, même dense, peut être agréable à vivre	Durée d'habitation			
	Moins de 2 ans	Entre 2 et 5 ans	Entre 5 et 10 ans	Plus de 10 ans
Plutôt d'accord	48%	46%	41%	40%
Tout à fait d'accord	28%	21%	19%	15%
Plutôt pas d'accord	15%	14%	19%	22%
Pas d'accord	6%	14%	14%	17%
Sans opinion	3%	4%	8%	6%
<b>Total</b>	100%	100%	100%	100%

## Avoir toutes les commodités à proximité : atout premier d'une ville dense, selon les habitants

Intitulé de la question : « Pour vous, les avantages d'une ville plus dense, c'est » : (Question ouverte)

Un taux de réponse élevé :

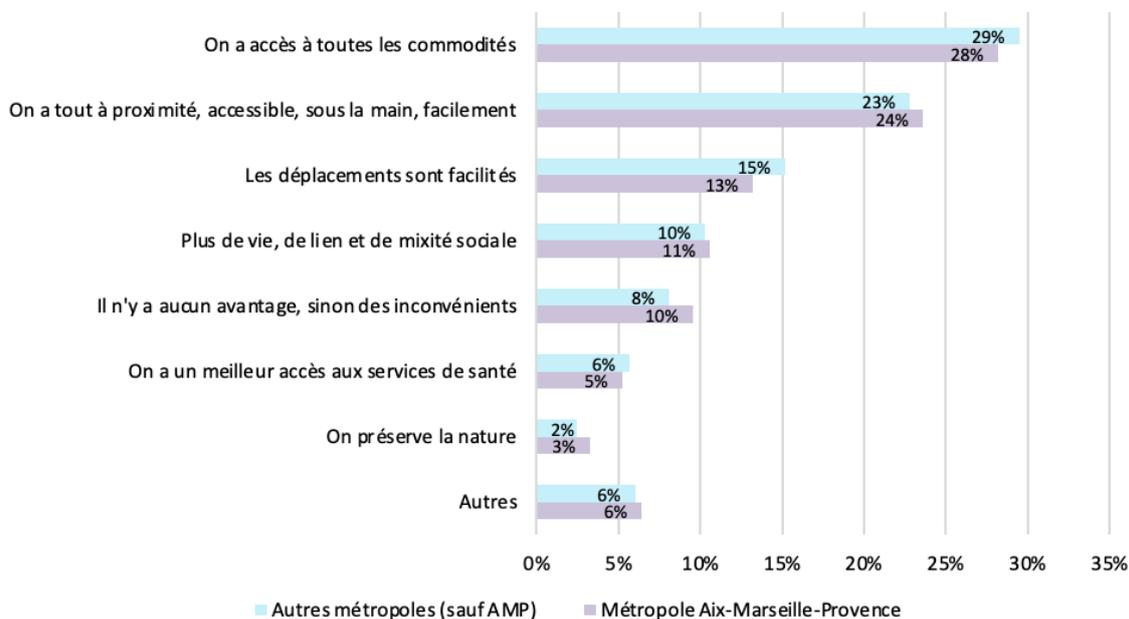
- Total : 63% de verbatim, 3.962 verbatim, 32.000 mots (environ 170 pages Word)
- Dont AMP : 58% de verbatim, 1.574 verbatim, 13.000 mots (environ 66 Pages Word)

- Le thème de **l'accès aux commodités à proximité** est dominant, sans écart significatif entre la métropole Aix-Marseille-Provence et les autres métropoles.

- A noter **l'accès aux soins**, dont le poids est significatif.

Il n'y a pas de différence significative selon le statut locataire / propriétaire, selon le type d'habitat (individuel / collectif), par sexe, par CSP.

### Pour vous, les avantages d'une ville plus dense - Aix-Marseille-Provence vs autres métropoles



*Lecture : Pour 28% des habitants de la métropole Aix-Marseille-Provence, l'avantage d'une ville plus dense est d'avoir accès à toutes les commodités.*

A l'échelle de la métropole Aix-Marseille-Provence, l'analyse croisée montre un tri intéressant.

### Tri par âge :

- Les 18-35 ans s'expriment plus sur la vie sociale, semblent plus favorables à une ville plus dense et à la préservation de la nature.

Thèmes	Entre 18 et 35 ans	Entre 36 et 50 ans	Entre 51 et 65 ans	Plus de 65 ans
On a accès à toutes les commodités	27%	29%	27%	29%
On a tout à proximité, accessible, sous la main, facilement	26%	22%	24%	23%
Les déplacements sont facilités	14%	14%	13%	13%
Plus de vie, de lien et de mixité sociale	13%	10%	10%	9%
Il n'y a aucun avantage, sinon des inconvénients	6%	11%	11%	9%
On a un meilleur accès aux services de santé	2%	5%	5%	9%
On préserve la nature	4%	2%	4%	4%
Autres	7%	7%	6%	5%
Total	100%	100%	100%	100%

### Sélection d'expressions citoyennes

#### On a accès à toutes les commodités

- ' Avoir tout sous la main '. Femme, 33 ans, Meyrargues
- ' Tout sous la main accessible à pied '. Femme, 56 ans, Marseille 3e Arrondissement
- ' Plus de possibilités de sorties (loisirs, culture, restaurants) '. Femme, 31 ans, Marseille 5e Arrondissement
- ' Proximité des infrastructures et vie animée '. Femme, 25 ans, Aix-en-Provence
- ' Accès aux services et à la culture '. Femme, 61 ans, Mimet

#### On a tout à proximité, accessible, sous la main, facilement

- ' Plus de services de proximité '. Femme, 50 ans, Vitrolles
- ' La proximité des commodités '. Homme, 42 ans, Velaux
- ' Proximité et choix des commerces, école etc. ... '. Homme, 47 ans, Salon-de-Provence
- ' Des commerces et salle de sport '. Femme, 83 ans, Grans
- ' beaucoup de commerces de proximité, beaucoup de loisirs (restau bar), quartier vivant '. Femme, 33 ans, Marseille 2e Arrondissement

#### Les déplacements sont facilités

- ' Transport en commun accessible '. Femme, 44 ans, Gardanne
- ' Prendre moins la voiture '. Femme, 59 ans, Aix-en-Provence
- ' Ne pas avoir besoin de la voiture. '. Femme, 38 ans, Vitrolles
- ' Moins de déplacements longs et complexes '. Homme, 32 ans, Marseille 6e Arrondissement
- ' Moins de déplacements longs et donc polluants '. Homme, 61 ans, Carnoux-en-Provence

## La pollution sonore comme principal inconvénient d'une ville plus dense

Intitulé de la question : « Pour vous, les inconvénients d'une ville plus dense, c'est : » (Question ouverte)

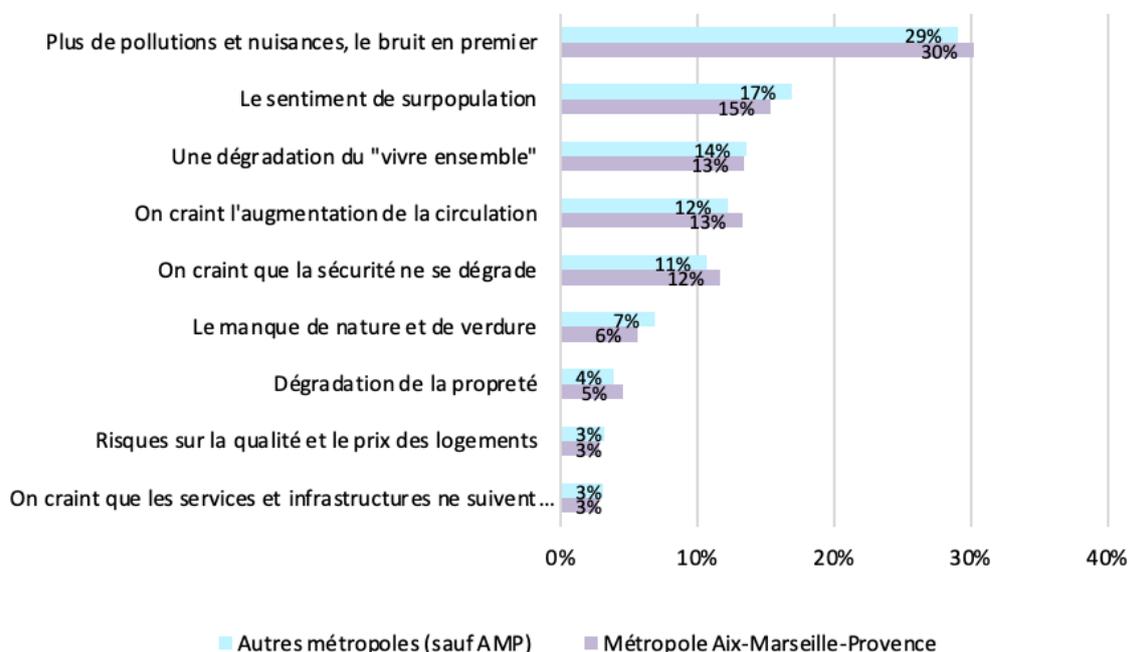
Un taux de réponse élevé :

- Total : 70% de verbatim, 4.391 verbatim, 38.000 mots (environ 190 pages Word)
- Dont AMP : 64% de verbatim, 1.740 verbatim, 14.500 mots (environ 75 Pages Word)

- La **pollution sonore** est la première crainte exprimée spontanément, loin devant les autres thèmes : bruit de la ville, bruit dans les logements.

### Les inconvénients d'une ville plus dense selon les habitants

#### Aix-Marseille-Provence vs Autres métropoles



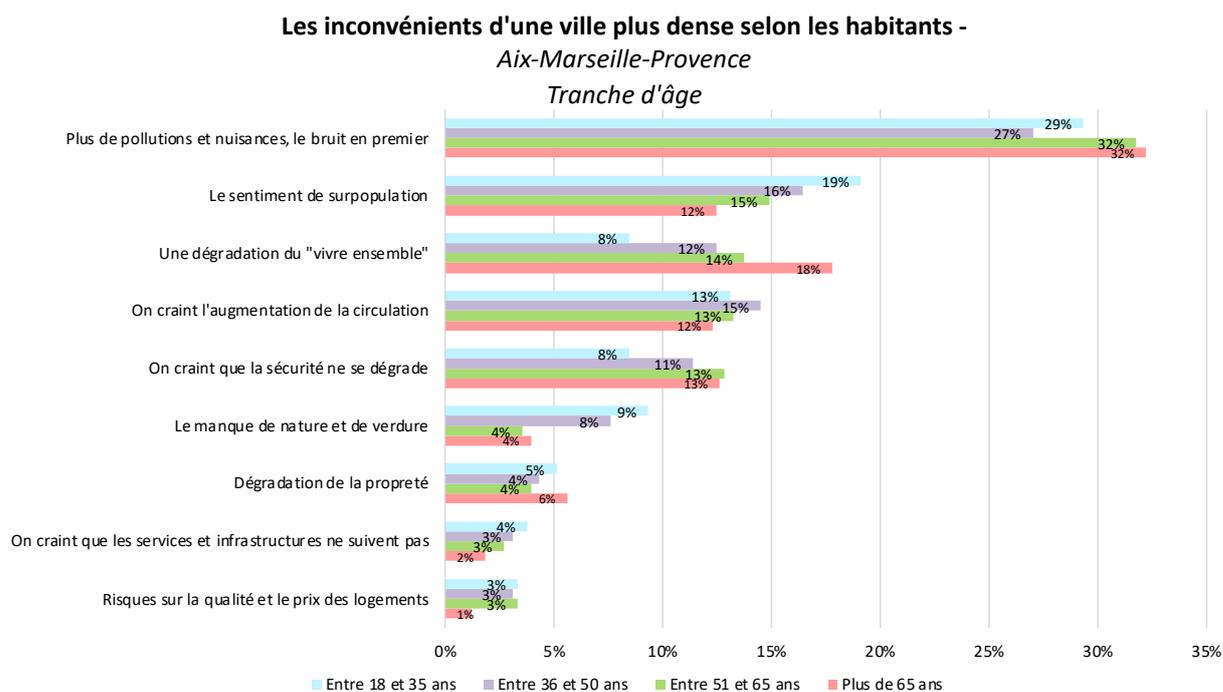
**Lecture : Pour 29% des habitants de la métropole d'Aix-Marseille-Provence, la pollution sonore est le principal inconvénient d'une ville plus dense.**

L'analyse des tris-croisés montre peu d'écarts significatifs que l'on soit propriétaire ou locataire, que l'on habite en logement individuel (maison) ou collectif (immeuble), et selon le sexe.

S'il n'y a pas de différence quantitative concernant les inconvénients d'une ville plus dense entre les habitants de la métropole Aix-Marseille-Provence et ceux des autres métropoles, il y a des différences par âge, taille de la ville et catégories socioprofessionnelles.

### Tri par âge :

- Les 18-25 ans sont plus sensibles à la thématique de la surpopulation, moins à celle du « vivre ensemble ».
- Les plus de 50 ans sont plus sensibles aux pollutions, sonores notamment.



Lecture : 32% des plus de 65 ans de la métropole d'Aix-Marseille-Provence considèrent les pollutions sonores comme étant le premier inconvénient d'une ville dense.

### Tri par taille de la ville :

- La ville de Marseille se distingue par une crainte plus forte de dégradation du vivre ensemble et de la propreté.
- La Ville d'Aix se distingue par une crainte plus forte de manque de nature.
- Les communes de moins de 20.000 habitants craignent davantage la surpopulation.

Thèmes	Communes de moins de 20.000 Habitants	Communes de plus de 20.000 Habitants	Ville d'Aix	Ville de Marseille
Plus de pollutions et nuisances, le bruit en premier	32%	29%	31%	29%
Le sentiment de surpopulation	17%	14%	17%	14%
Une dégradation du "vivre ensemble"	12%	14%	10%	15%
On craint l'augmentation de la circulation	13%	14%	13%	13%
On craint que la sécurité ne se dégrade	12%	13%	9%	11%
Le manque de nature et de verdure	7%	4%	11%	4%
Dégradation de la propreté	2%	5%	5%	8%
Risques sur la qualité et le prix des logements	3%	4%	3%	2%
On craint que les services et infrastructures ne suivent pas	3%	3%	2%	3%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

### Tri par catégories socioprofessionnelles (CSP) :

- Les Artisans, Commerçants et Chefs d'entreprise sont plus sensibles au thème des pollutions.
- Les étudiants sont plus sensibles au sentiment de surpopulation, de manque de nature, et du risque sur la qualité et le prix des logements.
- Les personnes sans activité professionnelle sont plus sensibles au thème de la sécurité.

Thèmes	Artisans, Commerçants, Chefs d'entreprise	Cadres et professions intellectuelles supérieures, professions libérales	Employés	Étudiants	Professions intermédiaires	Retraités ou pré retraités	Sans activité professionnelle
Plus de pollutions et nuisances, le bruit en premier	35%	29%	28%	32%	31%	31%	28%
Le sentiment de surpopulation	12%	16%	16%	23%	17%	13%	13%
Une dégradation du "vivre ensemble"	11%	12%	14%	6%	11%	18%	13%
On craint l'augmentation de la circulation	12%	13%	15%	10%	16%	12%	8%
On craint que la sécurité ne se dégrade	15%	10%	13%	8%	9%	14%	20%
Le manque de nature et de verdure	6%	7%	5%	11%	5%	3%	6%
Dégradation de la propreté	5%	6%	3%	4%	4%	5%	6%
Risques sur la qualité et le prix des logements	1%	4%	3%	4%	3%	2%	2%
On craint que les services et infrastructures ne suivent pas	3%	3%	2%	2%	5%	3%	4%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

### Sélection d'expressions citoyennes

Plus de pollution et nuisances, le bruit en premier

- ' Le bruit !!!!! ' . Femme, 67 ans, Marseille 4e Arrondissement
- ' Le bruit, la pollution ' . Femme, 71 ans, Saint-Victoret
- ' Tous types de nuisances accentuées ' . Homme, 25 ans, Aix-en-Provence
- ' Trop de bruit ' . Femme, 56 ans, Marseille 6e Arrondissement
- ' Nuisances sonores et visuelles. Proximité des habitats en hauteur. ' . Femme, 55 ans, Beaurecueil

### Le sentiment de surpopulation

- *' Dépersonnalisation - promiscuité - agressivité - '. Homme, 68 ans, Marseille 12e Arrondissement*
- *' Trop de population et une perte de grands espaces '. Femme, 58 ans, Marseille 8e Arrondissement*
- *' Quand on est entassés c'est moins agréable. '. Homme, 40 ans, Les Pennes-Mirabeau*
- *' Plus de conflits, moins de calme '. Femme, 55 ans, Allauch*
- *' Moins d'intimité '. Femme, 20 ans, Martigues*

### Une dégradation du vivre ensemble

- *' Cage à poule et incivilités '. Femme, 62 ans, La Ciotat*
- *' La saleté... mais avec davantage d'éducation des populations et de prise en charge et d'organisation des services publics (Municipalité ? Métropole ? ...) ce pourrait être amélioré ! '. Femme, 76 ans, Marseille 4e Arrondissement*
- *' Le manque de respect de la vie des autres.' Femme, 63 ans, Marseille 6e Arrondissement*
- *' Le manque d'intimité et le manque d'espace naturels. Le manque de mixité dans les quartiers qui entraîne les ghettos '. Femme, 36 ans, Bouc-Bel-Air*

### 3- DIFFÉRENCES DE PERCEPTION SIGNIFICATIVES SELON LES PROFILS

Il ressort des résultats une nette différence de perception de la densification selon le profil des habitants. C'est ce que nous synthétisons ici ;

**Les jeunes (moins de 35 ans) sont les plus favorables à la densification** et ceux qui s'opposent le plus à l'artificialisation des sols.

- Les moins de 18-35 ans et 36-50 ans sont les plus favorables (relativement) à réserver plus d'espaces publics aux transports en commun et déplacements doux ; même si globalement **4 habitants sur 5 (80%) sont d'accord**.

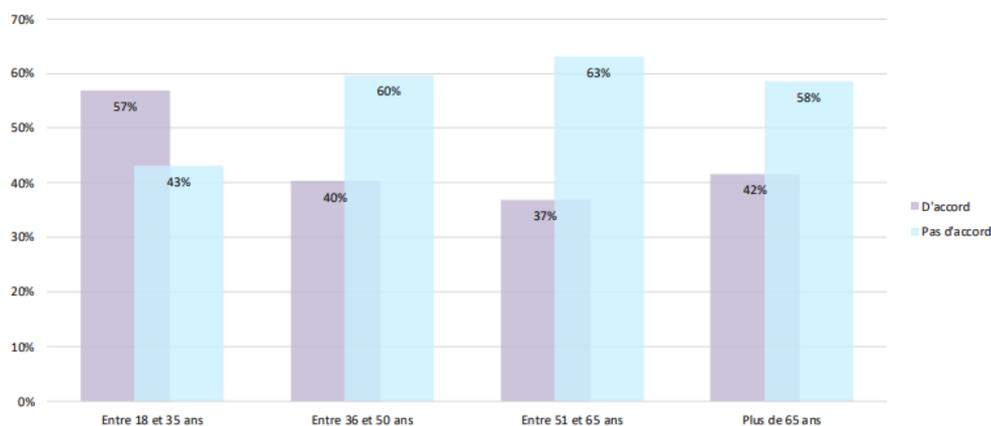
Il vaut mieux réserver plus d'espaces publics aux transports en commun et déplacements doux (vélo, marche à pied...) qu'à la voiture - Aix-Marseille-Provence - 18-50 ans



Lecture : 8 habitants sur 10 âgés de 18-50 ans de la métropole Aix-Marseille-Provence pensent qu'il vaut mieux réserver plus d'espaces publics aux transports en commun et déplacements doux qu'à la voiture.

- **Près de 3 jeunes de moins de 35 ans sur 5 (57%) sont d'accord pour construire** des immeubles plus hauts si on libère plus d'espaces publics au sol (2 habitants sur 5 en moyenne). Le jeune urbain est le profil le plus favorable.

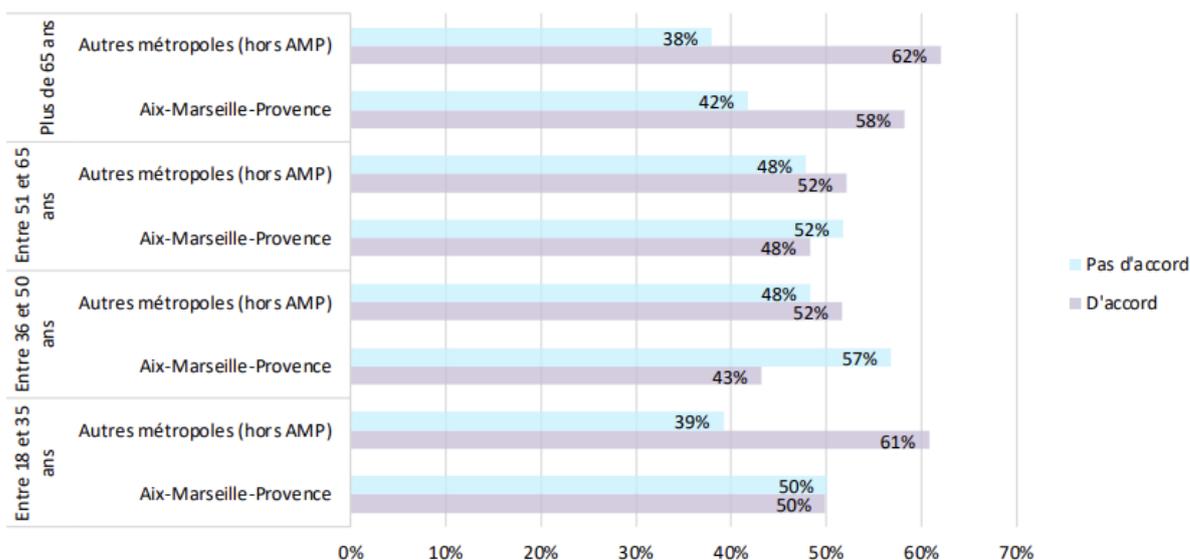
On peut construire des immeubles plus hauts si on libère plus d'espaces publics au sol - Aix-Marseille-Provence Tranche d'âge



Lecture : 57% des 18-35 ans sont d'accord avec l'affirmation suivante : on peut construire des immeubles plus hauts si on libère plus d'espaces publics au sol.

- **1 jeune sur 2 (50%) âgé de 18-35 ans vivant dans une commune de la métropole Aix-Marseille-Provence pense qu'il vaut mieux vivre dans des quartiers plus denses et avoir tout sous la main, que d'avoir plus d'espace et devoir prendre sa voiture (61% de 18-35 ans dans les autres métropoles).**

**Il vaut mieux vivre dans des quartiers plus "denses" et avoir tout sous la main, que d'avoir plus d'espace et devoir prendre sa voiture**  
*Aix-Marseille-provence vs Autres métropoles*  
*Tranche d'âge*

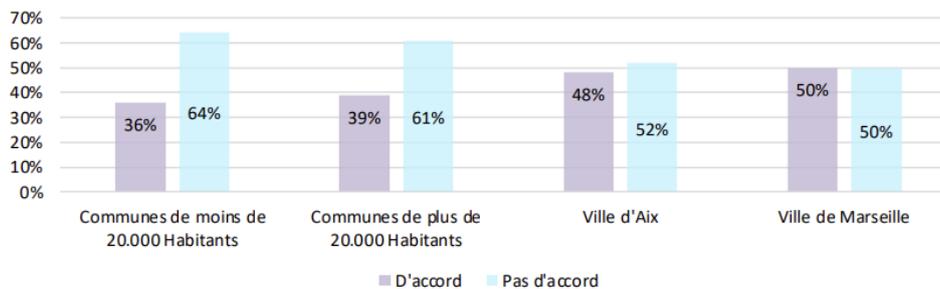


*Lecture : 58% des plus de 65 ans de la métropole Aix-Marseille-Provence pensent qu'il vaut mieux vivre dans des quartiers plus "denses" et avoir tout sous la main, que d'avoir plus d'espace et prendre sa voiture.*

**Les urbains** sont les plus favorables à la densification, sans doute car ils y vivent déjà.

- **1 urbain sur 2 est favorable pour construire des immeubles plus hauts si on libère de l'espace public au sol.**

**On peut construire des immeubles plus hauts si on libère plus d'espaces publics au sol -**  
*Aix-Marseille-Provence*  
*Taille de la ville*

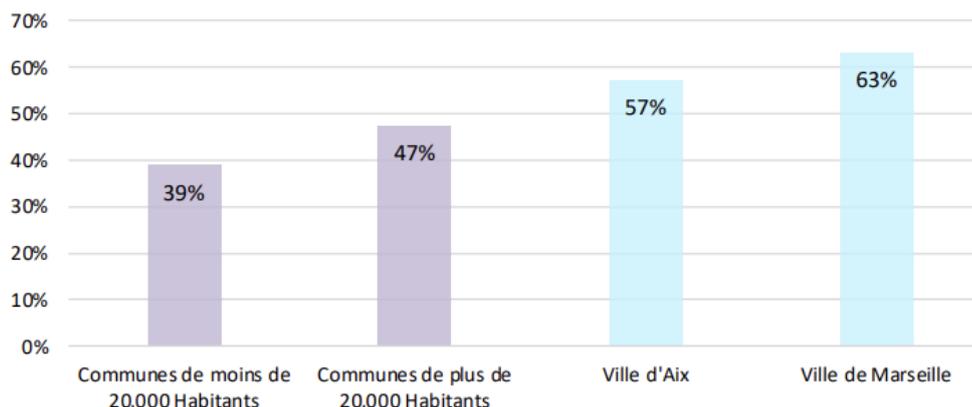


*Lecture : 64% des habitants des communes de moins de 20.000 habitants sont contre cette affirmation : on peut construire des immeubles plus hauts si on libère plus d'espaces publics au sol.*

- En moyenne, 3 urbains sur 5 (57% sur la ville d'Aix et 63% sur la ville de Marseille) préfèrent vivre dans des quartiers plus « denses » et avoir tout sous la main. Moins de 2 habitants sur 5 (39%) dans les communes de moins de 20 000 habitants.

**Il vaut mieux vivre dans des quartiers plus "denses" et avoir tout sous la main, que d'avoir plus d'espace et devoir prendre sa voiture**

Aix-Marseille-Provence  
Taille de la ville  
D'accord

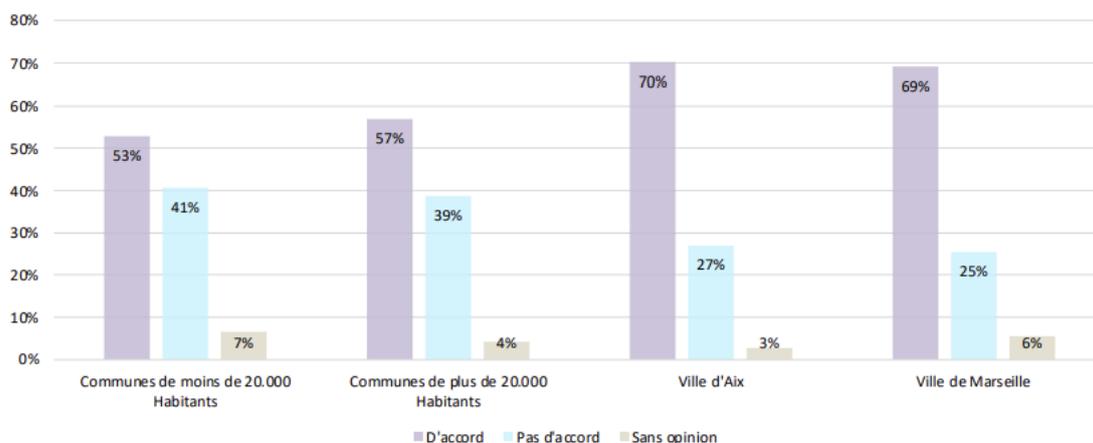


Lecture : 63% des habitants de la ville de Marseille pensent qu'il vaut mieux vivre dans des quartiers plus "denses" et avoir tout sous la main, que d'avoir plus d'espace et prendre sa voiture.

- 7 urbains sur 10 pensent qu'un quartier même dense, peut être agréable à vivre. 5 sur 10 habitants sur 10 dans les communes de moins de 20 000 habitants.

**Un quartier, même dense, peut être agréable à vivre**

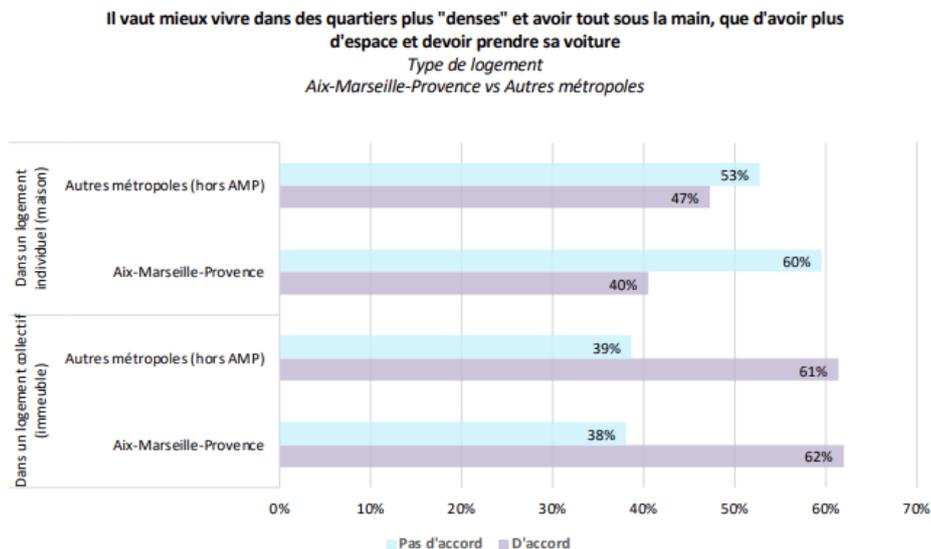
Aix-Marseille-Provence  
Taille de la ville



Lecture : 70% des habitants de la ville d'Aix sont d'accord avec le fait qu'un quartier, même dense, peut être agréable à vivre.

**Les propriétaires et ceux vivant dans une maison sont les plus réticents à la densification.** Ceux logeant dans des immeubles les plus favorables :

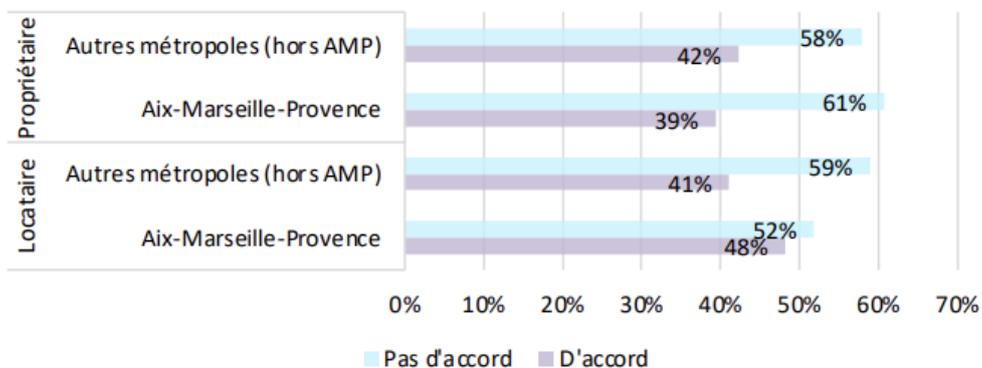
- Plus de 3 habitants sur 5 en logement collectif pensent qu'il vaut mieux vivre dans des quartiers plus denses et avoir tout sous la main. 2 habitants sur 5 pour ceux qui vivent dans une maison.



*Lecture : 40% des habitants de la métropole Aix-Marseille-Provence vivant dans un logement individuel (maison) pensent qu'il vaut mieux vivre dans des quartiers plus "denses" et avoir tout sous la main, que d'avoir plus d'espace et prendre sa voiture.*

- Les propriétaires sur la métropole Aix-Marseille-Provence sont plus réticents que les locataires à l'idée de construire des immeubles plus hauts. 61% des propriétaires sont contre 52% des locataires

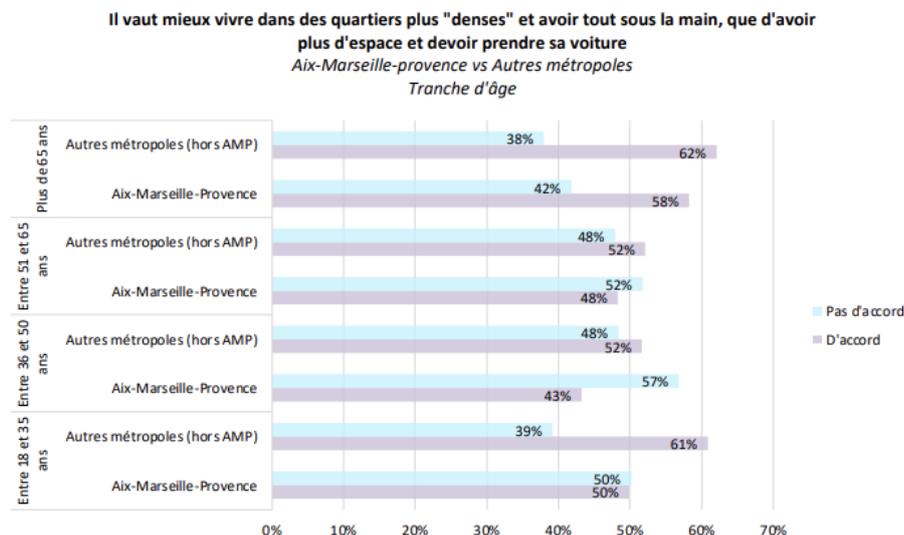
**On peut construire des immeubles plus hauts si on libère plus d'espaces publics au sol**  
*Aix-Marseille-Provence*  
*Statut d'occupation*



*Lecture : 48% des locataires d'Aix-Marseille-Provence sont d'accord avec l'affirmation suivante : on peut construire des immeubles plus hauts si on libère plus d'espaces publics au sol.*

### Les personnes âgées et les jeunes représentent le groupe le plus favorable à la densification.

- 3 habitants d'Aix-Marseille-Provence de plus de 65 sur 5 sont d'accord pensent qu'il vaut mieux vivre dans des quartiers plus denses et avoir tout sous la main, que d'avoir plus d'espace et devoir prendre sa voiture.

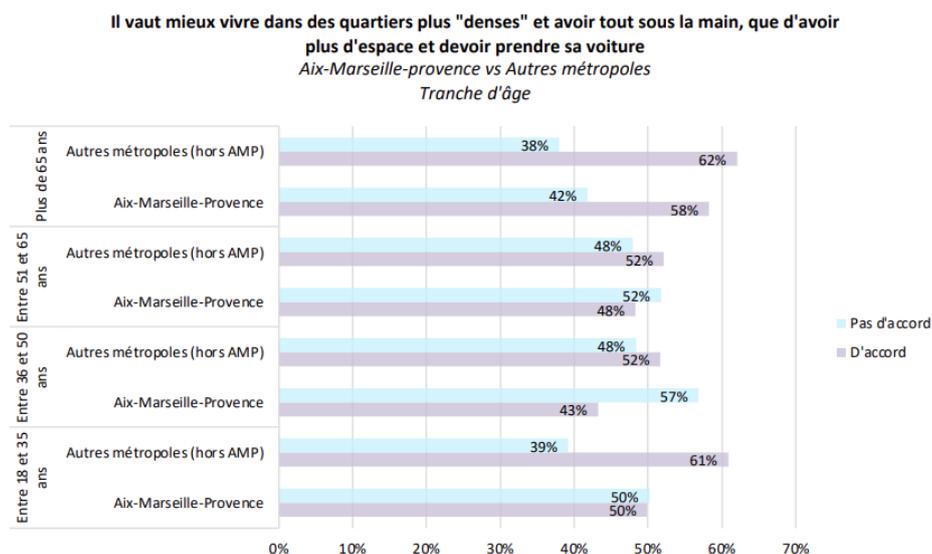


Lecture : 58% des plus de 65 ans de la métropole Aix-Marseille-Provence pensent qu'il vaut mieux vivre dans des quartiers plus "denses" et avoir tout sous la main, que d'avoir plus d'espace et prendre sa voiture.

- Face au consensus contre l'artificialisation des sols, les plus de 65 ans sont ceux qui sont les moins opposés, de manière relative. Moins de 9 habitants sur 10 contre plus de 9 habitants sur 10 chez les 18-35 ans.

### Les 36-50 les plus opposés à la densification

- 57% sur cette tranche d'âge ne sont pas d'accord avec le fait qu'il vaut mieux vivre dans un quartier dense et avoir tout sous la main contre 50% chez les 18-35 ans et 42% chez les plus de 65 ans.



Lecture : 58% des plus de 65 ans de la métropole Aix-Marseille-Provence pensent qu'il vaut mieux vivre dans des quartiers plus "denses" et avoir tout sous la main, que d'avoir plus d'espace et prendre sa voiture.

## Synthèse : Focus sur la moyenne des 21 autres Métropoles françaises

La moyenne de l'ensemble des réponses, toutes métropoles confondues donne d'entrée de jeu la tendance suivante : près de 9 habitants sur 10 sont « plutôt d'accord » ou « tout à fait d'accord » pour limiter l'artificialisation des sols.

Ce chiffre semble témoigner de la sensibilité des habitants des métropoles à la préservation des espaces naturels dans les métropoles.

Il laisse également penser qu'il engage les habitants à répondre favorablement sur l'autre pendant de la lutte contre l'artificialisation des sols : la densification. Toutefois, les résultats liés à la perception de la densification sont plus nuancés et dépendent de la réalité à laquelle elle est associée ;

**De manière plus générale, la présente enquête livre des résultats moyens pour les 21 métropoles françaises assez similaires à ceux obtenus par la métropole Aix-Marseille-Provence à l'origine de l'enquête. Ainsi, les données « moyenne des métropoles » reprises ci-dessous sont à entendre hors métropole Aix-Marseille Provence (AMP). Les tendances entre la métropole AMP et les autres métropoles restent proches et seront expressément relevées si elles sont dissonantes.**

► **Le « cliché » de la densification par la surélévation ne fait pas consensus ;**

Sur l'ensemble des métropoles, 55% des habitants ne sont pas favorables à la surélévation, quand bien même elle permettrait de libérer de l'espace pour d'autres usages tels que les espaces verts ou des places publiques. Pour autant 40% des répondants expriment leur accord, et seulement 5% se considèrent « sans opinion ».

► **Pour autant, en l'associant à l'idée de « faire la ville sur la ville », la densification remporte une adhésion beaucoup plus forte ;**

Près de 3 habitants sur 4 des métropoles sont « plutôt d'accord » ou « tout à fait d'accord » avec l'idée qu'il est préférable de construire plus de logements là où il y en a déjà, plutôt que de s'étendre sur des zones non construites (terres agricoles et espaces naturels).

► **Les représentations véhiculées par la ville dense transparaissent via les atouts et les inconvénients exprimés par les habitants ;**

En questionnant de manière non dirigée les habitants, les réponses montrent que les répondants associent essentiellement la ville dense à l'opportunité d'un accès aux commodités (1<sup>er</sup> avantage identifié et 29% des réponses), et y perçoivent l'opportunité d'une proximité avec les services de soin (6<sup>ème</sup> avantage identifié et 6% des réponses).

En revanche, les métropolitains craignent que la ville dense génère davantage de pollution sonore (29% des réponses), un sentiment de surpopulation (17% des réponses) et une dégradation du « vivre ensemble » (14% des réponses).

**Certains différentiels entre les résultats recueillis à l'échelle d'Aix-Marseille-Provence et la moyenne des autres métropoles, en tant que potentiels marqueurs de spécificités locales, appellent au resserrement de la focale ;**

► **Le « rêve de la maison individuelle » représente une aspiration moins marquée pour les habitants des 21 métropoles confondues, que pour ceux de la métropole Aix-Marseille-Provence.**

Les préférences des répondants prises à l'échelle de l'ensemble des 21 métropoles se déclinent essentiellement entre les 4 types d'habitat suivant, selon des proportions rapprochées : la maison en

périphérie (24% des réponses), la maison à la campagne (19% des réponses), l'appartement avec terrasse en centre-ville (19% des réponses) et la maison en centre-ville (18% des réponses).

A l'échelle de la Métropole Aix-Marseille-Provence, l'enquête rapporte que la maison en périphérie et la maison à la campagne sont les deux types de résidences principales considérées comme idéales : la maison en périphérie et la maison à la campagne reçoivent respectivement 30% des préférences alors que l'appartement en centre-ville et la maison en centre-ville reçoivent respectivement 12% des préférences. L'approche micro de l'enquête vient préciser ces tendances en révélant que « la vie de village » est un mode de vie de prédilection pour les habitants du territoire d'Aix-Marseille-Provence : plus la commune est petite, plus la satisfaction quant au cadre de vie du quartier est élevée.

- ▶ **De manière sans doute corrélée aux aspirations évoquées ci-dessus (idéal de la maison individuelle), les habitants de la Métropole d'Aix-Marseille-Provence sont davantage partagés quant à l'idée de « vivre dans un quartier plus dense et bénéficier davantage de services à proximité, plutôt que d'avoir davantage d'espace et de devoir prendre sa voiture ».**

Sur le territoire d'Aix-Marseille-Provence, les réponses sont très partagées : 47% des répondants sont d'accord avec l'affirmation qu'« il vaut mieux vivre dans des quartiers plus « denses » et avoir tout sous la main, que d'avoir plus d'espace et devoir prendre sa voiture », 47% autres donnent leur aval à l'affirmation inverse.

La moyenne des réponses recueillies pour la moyenne des autres métropoles est relativement plus favorable à la densification malgré son impact sur la sphère individuelle : 52% des répondants sont « plutôt d'accord » ou « tout à fait d'accord » avec l'idée de vivre dans des quartiers plus denses et d'avoir tout sous la main, plutôt que d'avoir plus d'espace et devoir prendre sa voiture. Les positions contraires représentent 42 % des répondants.

## Annexes : Données chiffrées de l'enquête sous forme de tableaux de données

L'annexe présente les chiffres ayant servi à réaliser les graphiques dans le rapport.

**Intitulé de la question :** « Sur une échelle de 1 (très mauvais) à 10 (très bon), comment évaluez-vous la qualité de vie dans votre quartier ? »

Note sur 10	Locataire		Propriétaire	
	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)
1	6%	5%	2%	3%
2	4%	5%	3%	2%
3	9%	6%	5%	5%
4	6%	7%	7%	5%
5	13%	13%	12%	11%
6	13%	14%	11%	11%
7	20%	21%	19%	24%
8	18%	17%	25%	24%
9	8%	7%	10%	10%
10	4%	5%	7%	5%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Note sur 10	Dans un logement collectif (immeuble)		Dans un logement individuel (maison)	
	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)
1	5%	3%	2%	3%
2	4%	4%	2%	2%
3	8%	6%	4%	4%
4	8%	7%	5%	4%
5	14%	12%	11%	11%
6	13%	13%	10%	12%
7	21%	24%	19%	22%
8	19%	19%	26%	25%
9	5%	7%	12%	12%
10	3%	4%	9%	6%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Qualité de vie dans votre quartier	Communes de moins de 20.000 Habitants	Communes de plus de 20.000 Habitants	Ville d'Aix	Ville de Marseille	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)
Très insatisfaits (1,2,3)	8%	12%	11%	18%	12%	11%
Plutôt insatisfaits (4,5)	15%	19%	10%	25%	19%	18%
Plutôt satisfaits (6,7)	25%	35%	41%	35%	31%	35%
Très satisfaits (8,9,10)	52%	34%	38%	22%	38%	36%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

**Intitulé de la question : « Ces dernières années, dans votre quartier, la qualité de vie... »**

**N'a pas changé / S'est plutôt améliorée / S'est beaucoup améliorée / S'est plutôt dégradée / S'est beaucoup dégradée**

Evolution de la qualité de vie	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)
N'a pas changé	29%	26%
S'est plutôt améliorée	17%	17%
S'est beaucoup améliorée	3%	3%
S'est plutôt dégradée	33%	36%
S'est beaucoup dégradée	19%	19%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Evolution de la qualité de vie	Moins de 2 ans		Entre 2 et 5 ans	
	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)
N'a pas changé	37%	39%	37%	34%
S'est plutôt améliorée	27%	25%	19%	21%
S'est beaucoup améliorée	3%	3%	3%	4%
S'est plutôt dégradée	29%	23%	29%	29%
S'est beaucoup dégradée	4%	10%	12%	12%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Evolution de la qualité de vie	Entre 5 et 10 ans		Plus de 10 ans	
	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)
N'a pas changé	30%	25%	26%	22%
S'est plutôt améliorée	21%	17%	13%	15%
S'est beaucoup améliorée	3%	2%	2%	3%
S'est plutôt dégradée	29%	36%	35%	39%
S'est beaucoup dégradée	17%	20%	24%	22%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Evolution de la qualité de vie	Entre 18 et 35 ans		Entre 36 et 50 ans	
	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)
N'a pas changé	33%	27%	33%	26%
S'est plutôt améliorée	20%	25%	18%	17%
S'est beaucoup améliorée	4%	3%	3%	3%
S'est plutôt dégradée	29%	28%	28%	35%
S'est beaucoup dégradée	15%	17%	18%	20%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Evolution de la qualité de vie	Entre 51 et 65 ans		Plus de 65 ans	
	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)
N'a pas changé	27%	24%	26%	27%
S'est plutôt améliorée	15%	15%	16%	17%
S'est beaucoup améliorée	2%	3%	3%	2%
S'est plutôt dégradée	36%	38%	35%	37%
S'est beaucoup dégradée	22%	20%	20%	17%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Evolution de la qualité de vie	Communes de moins de 20.000 Habitants	Communes de plus de 20.000 Habitants	Ville d'Aix	Ville de Marseille
N'a pas changé	39%	32%	23%	15%
S'est plutôt améliorée	17%	14%	20%	17%
S'est beaucoup améliorée	4%	4%	0%	1%
S'est plutôt dégradée	30%	31%	35%	37%
S'est beaucoup dégradée	11%	20%	22%	29%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

**Intitulé de la question : « Que faudrait-il faire pour améliorer la qualité de vie dans votre quartier ? » (Question ouverte)**

Thèmes	Métropole Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (sauf AMP)
Faire respecter la loi et les règles	15%	18%
Améliorer, entretenir, aménager la voirie	15%	13%
Pacifier la circulation, la cohabitation entre usagers de l'espace public	13%	13%
Améliorer la propreté urbaine	11%	10%
Plus de commerces et de services de proximité	8%	9%
Verdir le cadre de vie	7%	8%
Améliorer la collecte des déchets : poubelles, encombrants, dépôts sauvages, ...	7%	6%
Réduire le bruit et les nuisances sonores	6%	5%
Améliorer les transports	6%	5%
Moins construire	5%	5%
Plus de respect, de civisme, de solidarité	4%	4%
Autres	3%	3%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Thèmes	Communes de moins de 20.000 Habitants	Communes de plus de 20.000 Habitants	Ville d'Aix	Ville de Marseille
Faire respecter la loi et les règles	14%	16%	10%	16%
Améliorer, entretenir, aménager la voirie	17%	16%	14%	13%
Pacifier la circulation, la cohabitation entre usagers de l'espace public	14%	13%	20%	11%
Améliorer la propreté urbaine	6%	10%	5%	16%
Plus de commerces et de services de proximité	8%	8%	11%	7%
Verdir le cadre de vie	6%	7%	7%	7%
Améliorer la collecte des déchets : poubelles, encombrants, dépôts sauvages, ...	6%	8%	5%	7%
Réduire le bruit et les nuisances sonores	8%	7%	8%	5%
Améliorer les transports	6%	3%	9%	8%
Moins construire	7%	6%	7%	4%
Plus de respect, de civisme, de solidarité	6%	5%	2%	3%
Autres	4%	2%	4%	3%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Thèmes	Entre 18 et 35 ans	Entre 36 et 50 ans	Entre 51 et 65 ans	Plus de 65 ans
Faire respecter la loi et les règles	13%	16%	15%	15%
Améliorer, entretenir, aménager la voirie	15%	14%	15%	16%
Pacifier la circulation, la cohabitation entre usagers de l'espace public	11%	13%	13%	13%
Améliorer la propreté urbaine	9%	9%	12%	14%
Plus de commerces et de services de proximité	13%	8%	7%	5%
Verdir le cadre de vie	7%	7%	6%	7%
Améliorer la collecte des déchets : poubelles, encombrants, dépôts sauvages, ...	9%	6%	6%	6%
Réduire le bruit et les nuisances sonores	4%	6%	7%	7%
Améliorer les transports	8%	9%	4%	5%
Moins construire	4%	5%	6%	5%
Plus de respect, de civisme, de solidarité	3%	4%	5%	5%
Autres	4%	3%	4%	2%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Thèmes	Dans un logement collectif (immeuble)	Dans un logement individuel (maison)
Faire respecter la loi et les règles	16%	14%
Améliorer, entretenir, aménager la voirie	14%	16%
Pacifier la circulation, la cohabitation entre usagers de l'espace public	11%	14%
Améliorer la propreté urbaine	15%	8%
Plus de commerces et de services de proximité	8%	8%
Verdir le cadre de vie	7%	6%
Améliorer la collecte des déchets : poubelles, encombrants, dépôts sauvages, ...	8%	5%
Réduire le bruit et les nuisances sonores	6%	6%
Améliorer les transports	6%	7%
Moins construire	4%	7%
Plus de respect, de civisme, de solidarité	3%	5%
Autres	3%	3%
Total général	100%	100%

**Intitulé de la question : « Ces dernières années, avez-vous été tenté de déménager ? » Oui / Non**

A été tenté de déménager	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)
Non	60%	58%
Oui	40%	42%
<b>Total</b>	100%	100%

A été tenté de déménager	Entre 18 et 35 ans		Plus de 65 ans	
	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)
Non	52%	49%	67%	68%
Oui	48%	51%	33%	32%
<b>Total</b>	100%	100%	100%	100%

A été tenté de déménager	Communes de moins de 20.000 Habitants	Communes de plus de 20.000 Habitants	Ville d'Aix	Ville de Marseille
Non	67%	60%	52%	51%
Oui	33%	40%	48%	49%
<b>Total</b>	100%	100%	100%	100%

A été tenté de déménager	Locataire		Propriétaire	
	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)
Non	48%	47%	65%	63%
Oui	52%	53%	35%	37%
<b>Total</b>	100%	100%	100%	100%

A été tenté de déménager	Dans un logement collectif (immeuble)		Dans un logement individuel (maison)	
	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)
Non	50%	53%	67%	65%
Oui	50%	47%	33%	35%
<b>Total</b>	100%	100%	100%	100%

**Intitulé de la question : « Ces dernières années, avez-vous été tenté de déménager ? Pourquoi ? »**  
**(Question ouverte)**

Thèmes	Métropole Aix-Marseille-Provence		Autres métropoles (sauf AMP)	
	N'a pas envisagé de déménager	A envisagé de déménager	N'a pas envisagé de déménager	A envisagé de déménager
Raisons liées à l'évolution de mon cadre de vie	14%	46%	13%	39%
A cause de la sécurité	2%	23%	2%	26%
Pour des raisons liées à mon logement	24%	7%	20%	8%
Pour des raisons de pouvoir d'achat	15%	8%	26%	0%
Car je m'y sens bien	26%	0%	16%	7%
A cause des transports	2%	6%	5%	7%
Pour des raisons familiales ou amicales	7%	3%	9%	2%
Pour des raisons personnelles	7%	2%	3%	6%
Pour vivre autrement	3%	4%	6%	5%
<b>Total</b>	100%	100%	100%	100%

Thèmes	Dans un logement collectif (immeuble)	Dans un logement individuel (maison)
Raisons liées à l'évolution de mon cadre de vie	35%	34%
A cause de la sécurité	18%	12%
Pour des raisons liées à mon logement	12%	15%
Pour des raisons de pouvoir d'achat	11%	9%
Car je m'y sens bien	9%	10%
Pour des raisons familiales ou amicales	3%	7%
A cause des transports	6%	3%
Pour des raisons personnelles	4%	4%
Pour vivre autrement	3%	4%
<b>Total</b>	100%	100%

Thèmes	Artisans, Commerçants, Chefs d'entreprise	Cadres et professions intellectuelles supérieures, professions libérales	Employés	Étudiants	Professions intermédiaires	Retraités ou pré retraités	Sans activité professionnelle
Raisons liées à l'évolution de mon cadre de vie	40%	35%	34%	22%	35%	36%	29%
A cause de la sécurité	10%	14%	20%	22%	14%	11%	31%
Pour des raisons liées à mon logement	10%	14%	13%	13%	15%	15%	7%
Pour des raisons de pouvoir d'achat	9%	11%	11%	7%	8%	10%	15%
Car je m'y sens bien	7%	10%	6%	13%	6%	12%	7%
A cause des transports	4%	4%	5%	7%	5%	5%	4%
Pour des raisons familiales ou amicales	7%	3%	4%	7%	6%	6%	2%
Pour des raisons personnelles	5%	4%	4%	2%	6%	3%	2%
Pour vivre autrement	6%	4%	3%	9%	5%	3%	4%
<b>Total</b>	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

Thèmes	Communes de moins de 20.000 Habitants	Communes de plus de 20.000 Habitants	Ville d'Aix	Ville de Marseille
Raisons liées à l'évolution de mon cadre de vie	33%	33%	31%	36%
A cause de la sécurité	9%	15%	13%	19%
Pour des raisons liées à mon logement	19%	12%	19%	9%
Pour des raisons de pouvoir d'achat	10%	12%	9%	10%
Car je m'y sens bien	10%	12%	5%	9%
A cause des transports	3%	6%	4%	5%
Pour des raisons familiales ou amicales	5%	5%	6%	4%
Pour des raisons personnelles	5%	3%	5%	3%
Pour vivre autrement	5%	2%	6%	4%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

**Intitulé de la question : « Pour vous, la résidence principale idéale c'est ... » (choix multiples)**

Résidence principale idéale	Communes de moins de 20.000 Habitants	Communes de plus de 20.000 Habitants	Ville d'Aix	Ville de Marseille
Un appartement à la campagne	1%	0%	0%	1%
Un appartement avec terrasse à la campagne	3%	3%	3%	2%
Un appartement avec terrasse en centre ville	4%	10%	14%	23%
Un appartement avec terrasse en périphérie	4%	7%	18%	10%
Un appartement en centre-ville	2%	4%	8%	6%
Un appartement en périphérie	1%	4%	3%	2%
Une maison à la campagne	43%	28%	16%	17%
Une maison en centre-ville	10%	9%	21%	14%
Une maison en périphérie	33%	34%	18%	24%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Autres métropoles (hors AMP)				
Résidence principale idéale	Entre 18 et 35 ans	Entre 36 et 50 ans	Entre 51 et 65 ans	Plus de 65 ans
Un appartement à la campagne	0%	0%	1%	0%
Un appartement avec terrasse à la campagne	1%	1%	2%	2%
Un appartement avec terrasse en centre ville	15%	14%	18%	26%
Un appartement avec terrasse en périphérie	8%	5%	8%	9%
Un appartement en centre-ville	7%	6%	7%	15%
Un appartement en périphérie	2%	2%	3%	4%
Une maison à la campagne	23%	23%	19%	12%
Une maison en centre-ville	18%	20%	19%	12%
Une maison en périphérie	26%	29%	22%	20%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Aix-Marseille-Provence				
Résidence principale idéale	Entre 18 et 35 ans	Entre 36 et 50 ans	Entre 51 et 65 ans	Plus de 65 ans
Un appartement à la campagne	1%	1%	0%	1%
Un appartement avec terrasse à la campagne	2%	1%	4%	3%
Un appartement avec terrasse en centre ville	11%	8%	12%	16%
Un appartement avec terrasse en périphérie	6%	5%	7%	10%
Un appartement en centre-ville	4%	1%	3%	8%
Un appartement en périphérie	2%	1%	2%	3%
Une maison à la campagne	30%	36%	30%	24%
Une maison en centre-ville	14%	12%	13%	9%
Une maison en périphérie	30%	35%	28%	26%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

**Intitulé de la question : « Pour vous, qu'est-ce qui est le plus important d'avoir près chez de vous ? » (Plusieurs choix possibles)**

Ce qui est le plus important d'avoir à proximité de chez soi (choix multiples)	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)	Ecart Toutes Métropoles - AMP
Des transports en commun	59%	72%	14%
Des commerces alimentaires de proximité	65%	76%	11%
Des professionnels de santé (médecins, infirmiers, pharmaciens, ...)	67%	75%	8%
Des administrations publiques	26%	30%	3%
Pas de pollution	45%	37%	-7%
Du stationnement	41%	38%	-2%
Le littoral, la mer	22%	13%	-9%
Des activités sportives	29%	30%	1%
Des loisirs et de la culture	42%	48%	6%
De la sécurité	72%	76%	5%
Des espaces verts	69%	77%	7%
De la convivialité, vie sociale	48%	50%	2%
De la mixité sociale	15%	16%	2%
De l'emploi	21%	22%	1%
Des choix de logement	14%	14%	0%

**Intitulé de la question : « Recommanderiez-vous à un ami de s'installer dans votre quartier ? ».**

**Oui/Non**

Recommanderiez-vous à un ami de s'installer dans votre quartier ?	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)
Non	29%	31%
Oui	<b>71%</b>	69%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Aix-Marseille-Provence						
Recommanderiez-vous à un ami de s'installer dans votre quartier ?	Artisans, Commerçants, Chefs d'entreprise	Cadres et professions intellectuelles supérieures, professions libérales	Employés	Étudiants	Professions intermédiaires	Retraités ou pré retraités
Non	24%	25%	34%	22%	29%	28%
Oui	76%	75%	66%	78%	71%	72%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Recommanderiez-vous à un ami de s'installer dans votre quartier ?	Sans activité professionnelle	
	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)
Non	44%	36%
Oui	<b>56%</b>	64%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Recommanderiez-vous à un ami de s'installer dans votre quartier ?	Moins de 2 ans		Entre 2 et 5 ans	
	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)
Non	20%	17%	24%	26%
Oui	80%	83%	76%	74%
<b>Total</b>	100%	100%	100%	100%

Recommanderiez-vous à un ami de s'installer dans votre quartier ?	Entre 5 et 10 ans		Plus de 10 ans	
	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)
Non	25%	35%	34%	34%
Oui	75%	65%	66%	66%
<b>Total</b>	100%	100%	100%	100%

**Intitulé de la question :** « On cherche à limiter "l'artificialisation des sols". C'est-à-dire à préserver la nature en ville et moins construire sur des espaces non-construits en périphérie des villes (terrains agricoles, forêts...). Êtes-vous d'accord ? ». Plutôt d'accord / Tout à fait d'accord / Plutôt pas d'accord / Pas d'accord

On cherche à limiter "l'artificialisation des sols".	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)
Plutôt d'accord	35%	38%
Tout à fait d'accord	53%	49%
Plutôt pas d'accord	7%	7%
Pas d'accord	4%	5%
<b>Total</b>	100%	100%

**Intitulé de la question :** « C'est mieux de construire plus de logements là où il y en a déjà, plutôt que de s'étendre sur des zones non construites (terres agricoles et espaces naturels) ». Plutôt d'accord / Tout à fait d'accord / Plutôt pas d'accord / Pas d'accord

Construire plus de logements là où il y en a déjà	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)
Plutôt d'accord	34%	34%
Tout à fait d'accord	42%	40%
Plutôt pas d'accord	12%	13%
Pas d'accord	12%	13%
<b>Total</b>	100%	100%

**Intitulé de la question :** « Il vaut mieux réserver plus d'espaces publics aux transports en commun et déplacements doux (vélo, marche à pied...) qu'à la voiture ». Plutôt d'accord / Tout à fait d'accord / Plutôt pas d'accord / Pas d'accord

Il vaut mieux réserver plus d'espaces publics aux transports en commun et déplacements doux	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)
Plutôt d'accord	36%	31%
Tout à fait d'accord	44%	36%
Plutôt pas d'accord	11%	17%
Pas d'accord	9%	16%
<b>Total</b>	100%	100%

**Intitulé de la question :** « On peut construire des immeubles plus hauts si on libère plus d'espaces publics au sol (pour des places, des espaces verts par exemple) » Plutôt d'accord / Tout à fait d'accord / Plutôt pas d'accord / Pas d'accord

On peut construire des immeubles plus hauts si on libère plus d'espaces publics au sol	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)
Plutôt d'accord	26%	26%
Tout à fait d'accord	13%	14%
Plutôt pas d'accord	22%	24%
Pas d'accord	32%	31%
Sans opinion	7%	5%
<b>Total</b>	100%	100%

On peut construire des immeubles plus hauts si on libère plus d'espaces publics au sol	Entre 18 et 35 ans	Entre 36 et 50 ans	Entre 51 et 65 ans	Plus de 65 ans
D'accord	57%	40%	37%	42%
Pas d'accord	43%	60%	63%	58%

On peut construire des immeubles plus hauts si on libère plus d'espaces publics au sol	Entre 18 et 35 ans		Entre 36 et 50 ans	
	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)
Plutôt d'accord	32%	33%	27%	28%
Tout à fait d'accord	25%	22%	14%	13%
Plutôt pas d'accord	20%	22%	23%	25%
Pas d'accord	23%	23%	37%	34%
<b>Total</b>	100%	100%	100%	100%

On peut construire des immeubles plus hauts si on libère plus d'espaces publics au sol	Entre 51 et 65 ans		Plus de 65 ans	
	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)
Plutôt d'accord	27%	25%	28%	29%
Tout à fait d'accord	10%	14%	13%	12%
Plutôt pas d'accord	28%	24%	21%	29%
Pas d'accord	36%	37%	37%	29%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

On peut construire des immeubles plus hauts si on libère plus d'espaces publics au sol	Communes de moins de 20.000 Habitants	Communes de plus de 20.000 Habitants	Ville d'Aix	Ville de Marseille
Plutôt d'accord	23%	27%	37%	33%
Tout à fait d'accord	12%	12%	11%	17%
Plutôt pas d'accord	24%	27%	27%	22%
Pas d'accord	41%	34%	25%	28%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

**Intitulé de la question : « Il vaut mieux vivre dans des quartiers plus "denses" et avoir tout sous la main, que d'avoir plus d'espace et devoir prendre sa voiture ». Plutôt d'accord / Tout à fait d'accord / Plutôt pas d'accord / Pas d'accord / Sans opinion**

Vivre dans des quartiers plus "denses" et avoir tout sous la main	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)
Plutôt d'accord	30%	32%
Tout à fait d'accord	17%	20%
Plutôt pas d'accord	23%	24%
Pas d'accord	24%	18%
Sans opinion	7%	6%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Vivre dans des quartiers plus "denses" et avoir tout sous la main	Artisans, Commerçants, Chefs d'entreprise	Cadres et professions intellectuelles supérieures, professions libérales	Employés	Étudiants	Professions intermédiaires	Retraités ou pré retraités	Sans activité professionnelle
Plutôt d'accord	20%	31%	30%	41%	26%	37%	34%
Tout à fait d'accord	17%	20%	12%	19%	19%	19%	22%
Plutôt pas d'accord	32%	23%	29%	25%	29%	24%	17%
Pas d'accord	31%	26%	29%	15%	26%	21%	27%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Données Métropole Aix-Marseille-Provence

Vivre dans des quartiers plus "denses" et avoir tout sous la main	Dans un logement collectif (immeuble)		Dans un logement individuel (maison)	
	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)
Plutôt d'accord	38%	36%	27%	31%
Tout à fait d'accord	24%	25%	13%	16%
Plutôt pas d'accord	20%	22%	29%	29%
Pas d'accord	18%	16%	31%	23%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Vivre dans des quartiers plus "denses" et avoir tout sous la main	Communes de moins de 20.000 Habitants	Communes de plus de 20.000 Habitants	Ville d'Aix	Ville de Marseille
Plutôt d'accord	27%	30%	37%	39%
Tout à fait d'accord	12%	18%	20%	24%
D'accord	39%	47%	57%	63%
Pas d'accord	33%	27%	16%	16%
<b>Total</b>	100%	100%	100%	100%

**Intitulé de la question** : « Un quartier, même dense, peut être plus agréable à vivre. ». Plutôt d'accord / Tout à fait d'accord / Plutôt pas d'accord / Pas d'accord / Sans opinion

Un quartier, même dense, peut être agréable à vivre	Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (hors AMP)
Plutôt d'accord	42%	40%
Tout à fait d'accord	18%	22%
Plutôt pas d'accord	19%	21%
Pas d'accord	15%	14%
Sans opinion	6%	4%
<b>Total</b>	100%	100%

Un quartier, même dense, peut être agréable à vivre	Communes de moins de 20.000 Habitants	Communes de plus de 20.000 Habitants	Ville d'Aix	Ville de Marseille
Plutôt d'accord	39%	40%	51%	46%
Tout à fait d'accord	14%	17%	19%	23%
Plutôt pas d'accord	22%	21%	18%	15%
Pas d'accord	19%	18%	9%	10%
Sans opinion	7%	4%	3%	6%
<b>Total</b>	100%	100%	100%	100%

Un quartier, même dense, peut être agréable à vivre	Moins de 2 ans	Entre 2 et 5 ans	Entre 5 et 10 ans	Plus de 10 ans
Plutôt d'accord	48%	46%	41%	40%
Tout à fait d'accord	28%	21%	19%	15%
Plutôt pas d'accord	15%	14%	19%	22%
Pas d'accord	6%	14%	14%	17%
Sans opinion	3%	4%	8%	6%
<b>Total</b>	100%	100%	100%	100%

**Intitulé de la question : « Pour vous, les avantages d'une ville plus dense, c'est » : (Question ouverte)**

Thèmes	Métropole Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (sauf AMP)
Autres	6%	6%
On préserve la nature	3%	2%
On a un meilleur accès aux services de santé	5%	6%
Il n'y a aucun avantage, sinon des inconvénients	10%	8%
Plus de vie, de lien et de mixité sociale	11%	10%
Les déplacements sont facilités	13%	15%
On a tout à proximité, accessible, sous la main, facilement	24%	23%
On a accès à toutes les commodités	28%	29%
Total	100%	100%

Thèmes	Entre 18 et 35 ans	Entre 36 et 50 ans	Entre 51 et 65 ans	Plus de 65 ans
On a accès à toutes les commodités	27%	29%	27%	29%
On a tout à proximité, accessible, sous la main, facilement	26%	22%	24%	23%
Les déplacements sont facilités	14%	14%	13%	13%
Plus de vie, de lien et de mixité sociale	13%	10%	10%	9%
Il n'y a aucun avantage, sinon des inconvénients	6%	11%	11%	9%
On a un meilleur accès aux services de santé	2%	5%	5%	9%
On préserve la nature	4%	2%	4%	4%
Autres	7%	7%	6%	5%
Total	100%	100%	100%	100%

**Intitulé de la question : « Pour vous, les inconvénients d'une ville plus dense, c'est » : (Question ouverte)**

Thèmes	Communes de moins de 20.000 Habitants	Communes de plus de 20.000 Habitants	Ville d'Aix	Ville de Marseille
Plus de pollutions et nuisances, le bruit en premier	32%	29%	31%	29%
Le sentiment de surpopulation	17%	14%	17%	14%
Une dégradation du "vivre ensemble"	12%	14%	10%	15%
On craint l'augmentation de la circulation	13%	14%	13%	13%
On craint que la sécurité ne se dégrade	12%	13%	9%	11%
Le manque de nature et de verdure	7%	4%	11%	4%
Dégradation de la propreté	2%	5%	5%	8%
Risques sur la qualité et le prix des logements	3%	4%	3%	2%
On craint que les services et infrastructures ne suivent pas	3%	3%	2%	3%
Total	100%	100%	100%	100%

Thèmes	Artisans, Commerçants, Chefs d'entreprise	Cadres et professions intellectuelles supérieures, professions libérales	Employés	Étudiants	Professions intermédiaires	Retraités ou pré retraités	Sans activité professionnelle
Plus de pollutions et nuisances, le bruit en premier	35%	29%	28%	32%	31%	31%	28%
Le sentiment de surpopulation	12%	16%	16%	23%	17%	13%	13%
Une dégradation du "vivre ensemble"	11%	12%	14%	6%	11%	18%	13%
On craint l'augmentation de la circulation	12%	13%	15%	10%	16%	12%	8%
On craint que la sécurité ne se dégrade	15%	10%	13%	8%	9%	14%	20%
Le manque de nature et de verdure	6%	7%	5%	11%	5%	3%	6%
Dégradation de la propreté	5%	6%	3%	4%	4%	5%	6%
Risques sur la qualité et le prix des logements	1%	4%	3%	4%	3%	2%	2%
On craint que les services et infrastructures ne suivent pas	3%	3%	2%	2%	5%	3%	4%
Total	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

Thèmes	Métropole Aix-Marseille-Provence	Autres métropoles (sauf AMP)
Plus de pollutions et nuisances, le bruit en premier	30%	29%
Le sentiment de surpopulation	15%	17%
Une dégradation du "vivre ensemble"	13%	14%
On craint l'augmentation de la circulation	13%	12%
On craint que la sécurité ne se dégrade	12%	11%
Le manque de nature et de verdure	6%	7%
Dégradation de la propreté	5%	4%
Risques sur la qualité et le prix des logements	3%	3%
On craint que les services et infrastructures ne suivent pas	3%	3%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Thèmes	Entre 18 et 35 ans	Entre 36 et 50 ans	Entre 51 et 65 ans	Plus de 65 ans
Plus de pollutions et nuisances, le bruit en premier	29%	27%	32%	32%
Le sentiment de surpopulation	19%	16%	15%	12%
Une dégradation du "vivre ensemble"	8%	12%	14%	18%
On craint l'augmentation de la circulation	13%	15%	13%	12%
On craint que la sécurité ne se dégrade	8%	11%	13%	13%
Le manque de nature et de verdure	9%	8%	4%	4%
Dégradation de la propreté	5%	4%	4%	6%
On craint que les services et infrastructures ne suivent pas	4%	3%	3%	2%
Risques sur la qualité et le prix des logements	3%	3%	3%	1%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>



**Monavis**  
*citoyen*